

**ИЗМЕНЕНИЯ, вносимые в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ  
от 13.12.2016 года ООО «Престиж»**

**по строительству многоквартирного жилого дома (№1 по ГП) по адресу: Российская  
Федерация, Калининградская область, городской округ «Город Калининград»,  
город Калининград, ул. Олега Кошова, дом 30**

Десятое января Две тысячи семнадцатого года  
Город Калининград

В соответствии с п. 4 ст.19 Федерального закона РФ №214-ФЗ от 30.12.2004г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов...», застройщик ООО «Престиж», вносит в Проектную декларацию от 13.12.2016г. по строительству многоквартирного жилого дома по адресу: Российская Федерация, Калининградская область, городской округ «Город Калининград», город Калининград, ул. Олега Кошова, дом 30 следующие изменения:

Изменить пункт 4. «Местоположение строящегося жилого дома и его описание», раздела «Информация о проекте строительства» Проектной Декларации, и изложить его в следующей редакции:

**«4. Местоположение строящегося жилого дома и его описание:**

Жилой дом строится по адресу: Российская Федерация, Калининградская область городской округ «Город Калининград», ул. Олега Кошова, дом 30

Дом состоит из 3-х секций.

Количество этажей – 15, в т.ч. количество подземных этажей - 1;

- Вид – многоквартирный дом;
- назначение – жилой;
- общая площадь дома – 10 535,1 кв.м.;
- материалы наружных стен – керамический блок t=250 мм и монолитный железобетон t=250 мм. В теле стен из керамического блока расположены монолитные колоны t=250 мм. Утепление стен пенополистиролом с расщечкой из каменной ваты толщиной 100 мм;
- материал поэтажных перекрытий – монолитный железобетон;
- класс энергоэффективности – А+;
- Класс сейсмостойкости – 6 баллов;
- фундаменты – свайные;
- межквартирные стены и межкомнатные перегородки из керамических блоков;
- лестничные марши из сборного железобетона;
- кровля плоская, рулонная, не эксплуатируемая;
- окна – металлопластиковый профиль белого цвета, энергосберегающий однокамерный стеклопакет, антивзломные ручки Secustic;
- лифт – бесшумный, класса «Комфорт»;
- двери входные квартирные металлические;
- отопление – от автономной пристроенной газовой котельной;
- фасад – штукатурка по системе «Форпласт».

Исполнительный директор  
ООО «Престиж»



Горчаков С.В.

Утверждено и подписано 10 января 2017 года