

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

строительство многоквартирных жилых домов со встроенными коммерческими помещениями, встроенной дошкольной образовательной организацией (ДОО), подземной автостоянкой и отдельностоящей автостоянкой по адресу: г. Санкт-Петербург, 1-й Предпортовый проезд, дом 11, литера А, кадастровый номер земельного участка 78:14:0007558:23

№ 78-001020

Дата подачи декларации: 16.01.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЭТЛ СИТИ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЭТЛ СИТИ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 196066
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: -
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Прспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Московский
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 212 ; Корпус: -; Строение: лит.А ;

	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Квартира: -; Комната: -; Офис: -; Помещение: -;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)335-51-11
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@setlcity.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://sc-setl.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Еременко
	1.5.2	Имя: Илья
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: SetlCity, Петербургская Недвижимость
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7810212380
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1027804904379
	2.1.3	Год регистрации: 2000
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		

3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СЭТЛ ГРУПП"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7810245481
	3.1.4	Голосов в органе управления: 99,9 %
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СЭТЛ"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7810051736
	3.1.4	Голосов в органе управления: 0,1 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Шубарев
	3.4.2	Имя: Максим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 70 %
	3.4.6	СНИЛС: 016-502-261 06
	3.4.7	ИНН: 781408035820

	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем:</p> <p>Указанное лицо является бенефициарным владельцем по следующим основаниям: Шубарев М.В. (доля косвенного участия в ООО "Сэтл Сити" - 70%): 1. Шубарев М.В. владеет: - долей в размере 70% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445); - долей в размере 75% от уставного капитала ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392). 2. ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445) владеет: - долей в размере 99,9% от уставного капитала ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379); - долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 3. ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392) владеет: - долей в размере 0,0013% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 4. ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504) владеет: - долей в размере 0,1% от уставного капитала ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379).</p>
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	<p>Фамилия: Изак</p>
	3.4.2	<p>Имя: Ян</p>
	3.4.3	<p>Отчество (при наличии): Леонидович</p>
	3.4.4	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	3.4.5	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 24 %</p>
	3.4.6	<p>СНИЛС: 016-502-254 07</p>
	3.4.7	<p>ИНН: 780407882500</p>

	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем:</p> <p>Указанное лицо является бенефициарным владельцем по следующим основаниям: Изак Я.Л. (доля косвенного участия - 24 %) 1. Изак Я.Л. владеет: - долей в размере 24% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445); - долей в размере 25% от уставного капитала ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392). 2. ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445) владеет: - долей в размере 99,9% от уставного капитала ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379); - долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 3. ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392) владеет: - долей в размере 0,0013% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 4. ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504) владеет: - долей в размере 0,1% от уставного капитала ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379).</p>
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	<p>Фамилия: Еременко</p>
	3.4.2	<p>Имя: Илья</p>
	3.4.3	<p>Отчество (при наличии): Анатольевич</p>
	3.4.4	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	3.4.5	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 6 %</p>
	3.4.6	<p>СНИЛС: 016-502-253 06</p>
	3.4.7	<p>ИНН: 780420977945</p>

	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем:</p> <p>Указанное лицо является бенефициарным владельцем по следующим основаниям: Еременко И.А. (доля косвенного участия - 6 %) 1. Еременко И.А. владеет: - долей в размере 6% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445); 2. ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445) владеет: - долей в размере 99,9% от уставного капитала ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379); - долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 3. ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392) владеет: - долей в размере 0,0013% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 4. ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504) владеет: - долей в размере 0,1% от уставного капитала ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379).</p>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	<p>Вид объекта капитального строительства:</p> <p>Многоквартирные дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенными автостоянками</p>
	4.1.2	<p>Субъект Российской Федерации:</p> <p>г Санкт-Петербург</p>
	4.1.3	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	4.1.4	<p>Вид населенного пункта:</p> <p>г</p>
	4.1.5	<p>Наименование населенного пункта:</p> <p>Санкт-Петербург</p>
	4.1.6	<p>Элемент дорожно-уличной сети:</p> <p>ул</p>
	4.1.7	<p>Наименование элемента дорожно-уличной сети:</p> <p>Катерников</p>
	4.1.8	<p>4.1.8 Тип здания (сооружения):</p> <p>Дом: 7; Строение: Лит. А;</p>
	4.1.9	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:</p> <p>"Жилой комплекс «MORE», Жилой комплекс «Море», ЖК «MORE», ЖК «Море».</p>
	4.1.10	<p>Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> <p>3 квартал 2016 г.</p>
	4.1.11	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:</p> <p>10.08.2016</p>
	4.1.12	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> <p>78-08-26-2016</p>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Объект начального и среднего образования на 825 мест, многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенной и подземной автостоянкой, трансформаторные подстанции: 1 этап строительства. Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенными надземными и подземными автостоянками, встроенно-пристроенная надземная автостоянка №1, встроенно-пристроенная подземная автостоянка №2, встроенно-пристроенная надземная автостоянка №3, встроенно-пристроенная подземная автостоянка №4, встроенно-пристроенная надземная автостоянка №5, встроенно-пристроенная подземная автостоянка №6, встроенно-пристроенная надземная автостоянка №7, встроенно-пристроенная подземная автостоянка №8,
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-04-34-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, встроенной дошкольной образовательной организацией на 50 мест и подземным гаражом, гостиница со встроенными помещениями и подземным гаражом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Москва"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-59-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация «Объединение строителей Санкт-Петербурга»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7838029642
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0104,03-2009-7810212380-С-003

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 29.05.2014
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация «Объединение проектировщиков»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7838029748
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0020,02-2009-7810212380-П-031
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 23.10.2012
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.1 (3) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Изыскательские организации Северо-Запада
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7839017960

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: И-011-114,1
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 19.06.2013
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 14 851 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 17 713 629 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 17 471 552 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	7.2	Полное наименование поручителя: "Сэтл"
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7810051736

	7.2	Сведения о договоре поручительства: договор поручительства за исполнение обязательств застройщика от 15.11.2017 г.
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Соответствует
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план земельного участка №RU7819300027522 , выданный Комитетом по градостроительству и архитектуре 04.10.2017 г.

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Московский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Проезд
	9.2.9	Наименование улицы: 1-й Предпортовый
	9.2.10	Дом: 11
	9.2.11	Литера: А
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: -
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 47732 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (СП 14.13330.2011 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*» утвержденный Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 г. № 779)
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Московский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Проезд
	9.2.9	Наименование улицы: 1-й Предпортовый
	9.2.10	Дом: 11
	9.2.11	Литера: А
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: -
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 26667 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (СП 14.13330.2011 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*» утвержденный Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 г. № 779)
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Московский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Проезд
	9.2.9	Наименование улицы: 1-й Предпортовый
	9.2.10	Дом: 11

	9.2.11	Литера: А
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: -
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 18138 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (СП 14.13330.2011 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*» утвержденный Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 г. № 779)
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Московский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Проезд
	9.2.9	Наименование улицы: 1-й Предпортовый
	9.2.10	Дом: 11
	9.2.11	Литера: А
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: -
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5230 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (СП 14.13330.2011 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*» утвержденный Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 г. № 779)

9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Московский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Проезд
	9.2.9	Наименование улицы: 1-й Предпортовый
	9.2.10	Дом: 11
	9.2.11	Литера: А
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: -
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 14090 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (с монолитным железобетонным каркасом и стенами из сборных металлических панелей)

	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (СП 14.13330.2011 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*» утвержденный Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 г. № 779)
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 26722 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 737 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27459 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14577 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2823,3 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17400,3 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10834 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 521 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11355 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5230 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5230 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 14090 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14090 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Топо-геодезическое обеспечение»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810528987
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛЕНТИСИЗ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Центр Лабораторных Исследований и Проектирования «УМЭко»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7801559146
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Институт территориального развития»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7840341111
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0023-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Ведущее экспертное бюро"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7804584214
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Философия на Московской» (ЖК «Философия на Московской»), «Философия на Московской», Жилой комплекс «Философия» (ЖК «Философия»), «Философия»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-011-0341-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.11.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.03.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: №15/09-ПР
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.09.2017

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 21.12.2017, 23.10.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Персиянова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Анна
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Игоревна
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 781439226447
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:14:0007558:0000023
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 31 172,00 кв.м.
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, площадки для отдыха.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На участке предусмотрены открытые парковки общей вместимостью 92 машино-места.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На площадках отдыха устанавливаются скамьи, вазоны, малые архитектурные формы, игровое детское оборудование и спортивное оборудование.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для сбора и кратковременного хранения мусора выделены специальные помещения. На территории предусмотрены площадки для размещения мусоросборных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Благоустройство территории включает в себя устройство мощения из плитки, дорожек с набивным покрытием и газонов. Газоны запроектированы на свободной от проездов и тротуаров территории.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение. (ТУ №б/н от 17.08.2017 (являются приложением №1 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №ОД-СПб-16533-17/22551-Э-17 от 17.08.2017), срок действия - 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №ОД-СПб-16533-17/22551-Э-17 от 17.08.2017, организация, выдавшая ТУ - ПАО "Ленэнерго")
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрены малые архитектурные формы.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/26936-567
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/26936-567
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Корпус 1 - №48-27-5043/17-3-1-ВС; Корпус 2 - №48-27-5043/17-2-1-ВС; Корпус 3 - №48-27-5043/17-1-1-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Корпус 1 - №48-27-5043/17-3-1-ВО; Корпус 2 - №48-27-5043/17-2-1-ВО; Корпус 3 - №48-27-5043/17-1-1-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ленэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 744
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 8
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	2	1	50,06	2
2	жилое помещение	2	1	32,21	1
3	жилое помещение	2	1	31,89	1
4	жилое помещение	2	1	50,32	2
5	жилое помещение	2	1	24,59	1
6	жилое помещение	2	1	24,95	1
7	жилое помещение	2	1	54,48	2
8	жилое помещение	2	1	26,23	1
9	жилое помещение	2	1	24,7	1
10	жилое помещение	2	1	24,7	1
11	жилое помещение	2	1	26,58	1
12	жилое помещение	3	1	49,5	2
13	жилое помещение	3	1	31,69	1
14	жилое помещение	3	1	31,33	1
15	жилое помещение	3	1	49,39	2
16	жилое помещение	3	1	24,26	1

17	жилое помещение	3	1	24,4	1
18	жилое помещение	3	1	53,89	2
19	жилое помещение	3	1	25,74	1
20	жилое помещение	3	1	23,94	1
21	жилое помещение	3	1	23,94	1
22	жилое помещение	3	1	26,02	1
23	жилое помещение	4	1	49,5	2
24	жилое помещение	4	1	31,69	1
25	жилое помещение	4	1	31,33	1
26	жилое помещение	4	1	49,39	2
27	жилое помещение	4	1	24,26	1
28	жилое помещение	4	1	24,4	1
29	жилое помещение	4	1	53,89	2
30	жилое помещение	4	1	25,74	1
31	жилое помещение	4	1	23,94	1
32	жилое помещение	4	1	23,94	1
33	жилое помещение	4	1	26,02	1
34	жилое помещение	5	1	49,5	2
35	жилое помещение	5	1	31,69	1
36	жилое помещение	5	1	31,33	1
37	жилое помещение	5	1	49,39	2
38	жилое помещение	5	1	24,26	1
39	жилое помещение	5	1	24,4	1
40	жилое помещение	5	1	53,89	2
41	жилое помещение	5	1	25,74	1
42	жилое помещение	5	1	23,94	1
43	жилое помещение	5	1	23,94	1
44	жилое помещение	5	1	26,02	1
45	жилое помещение	6	1	49,5	2
46	жилое помещение	6	1	31,69	1
47	жилое помещение	6	1	31,33	1
48	жилое помещение	6	1	49,39	2
49	жилое помещение	6	1	24,26	1
50	жилое помещение	6	1	24,4	1
51	жилое помещение	6	1	53,89	2
52	жилое помещение	6	1	25,74	1
53	жилое помещение	6	1	23,94	1
54	жилое помещение	6	1	23,94	1
55	жилое помещение	6	1	26,02	1

56	жилое помещение	7	1	49,5	2
57	жилое помещение	7	1	31,69	1
58	жилое помещение	7	1	31,33	1
59	жилое помещение	7	1	49,39	2
60	жилое помещение	7	1	24,26	1
61	жилое помещение	7	1	24,4	1
62	жилое помещение	7	1	53,89	2
63	жилое помещение	7	1	25,74	1
64	жилое помещение	7	1	23,94	1
65	жилое помещение	7	1	23,94	1
66	жилое помещение	7	1	26,02	1
67	жилое помещение	8	1	49,5	2
68	жилое помещение	8	1	31,69	1
69	жилое помещение	8	1	31,33	1
70	жилое помещение	8	1	49,39	2
71	жилое помещение	8	1	24,26	1
72	жилое помещение	8	1	24,4	1
73	жилое помещение	8	1	53,89	2
74	жилое помещение	8	1	25,74	1
75	жилое помещение	8	1	23,94	1
76	жилое помещение	8	1	23,94	1
77	жилое помещение	8	1	26,02	1
78	жилое помещение	9	1	49,5	2
79	жилое помещение	9	1	31,69	1
80	жилое помещение	9	1	31,33	1
81	жилое помещение	9	1	49,39	2
82	жилое помещение	9	1	24,26	1
83	жилое помещение	9	1	24,4	1
84	жилое помещение	9	1	53,89	2
85	жилое помещение	9	1	25,74	1
86	жилое помещение	9	1	23,94	1
87	жилое помещение	9	1	23,94	1
88	жилое помещение	9	1	26,02	1
89	жилое помещение	10	1	49,5	2
90	жилое помещение	10	1	31,69	1
91	жилое помещение	10	1	31,33	1
92	жилое помещение	10	1	49,39	2
93	жилое помещение	10	1	23,88	1
94	жилое помещение	10	1	24,04	1

95	жилое помещение	10	1	53,89	2
96	жилое помещение	10	1	25,44	1
97	жилое помещение	10	1	23,94	1
98	жилое помещение	10	1	23,94	1
99	жилое помещение	10	1	25,68	1
100	жилое помещение	11	1	49,5	2
101	жилое помещение	11	1	31,69	1
102	жилое помещение	11	1	31,33	1
103	жилое помещение	11	1	49,39	2
104	жилое помещение	11	1	23,88	1
105	жилое помещение	11	1	24,04	1
106	жилое помещение	11	1	53,89	2
107	жилое помещение	11	1	25,44	1
108	жилое помещение	11	1	23,94	1
109	жилое помещение	11	1	23,94	1
110	жилое помещение	11	1	25,68	1
111	жилое помещение	12	1	49,5	2
112	жилое помещение	12	1	31,69	1
113	жилое помещение	12	1	31,33	1
114	жилое помещение	12	1	49,39	2
115	жилое помещение	12	1	23,88	1
116	жилое помещение	12	1	24,04	1
117	жилое помещение	12	1	53,89	2
118	жилое помещение	12	1	25,44	1
119	жилое помещение	12	1	23,94	1
120	жилое помещение	12	1	23,94	1
121	жилое помещение	12	1	25,68	1
122	жилое помещение	2	2	25,34	1
123	жилое помещение	2	2	25,34	1
124	жилое помещение	2	2	25,12	1
125	жилое помещение	2	2	25	1
126	жилое помещение	2	2	25,18	1
127	жилое помещение	2	2	42,54	1
128	жилое помещение	2	2	34,62	1
129	жилое помещение	2	2	33,92	1
130	жилое помещение	2	2	31,94	1
131	жилое помещение	2	2	54,11	2
132	жилое помещение	2	2	38,16	1
133	жилое помещение	2	2	50,67	2

134	жилое помещение	2	2	52,53	2
135	жилое помещение	3	2	24,63	1
136	жилое помещение	3	2	24,61	1
137	жилое помещение	3	2	24,4	1
138	жилое помещение	3	2	24,4	1
139	жилое помещение	3	2	24,59	1
140	жилое помещение	3	2	42,02	1
141	жилое помещение	3	2	33,81	1
142	жилое помещение	3	2	33,59	1
143	жилое помещение	3	2	31,51	1
144	жилое помещение	3	2	53,54	2
145	жилое помещение	3	2	37,71	1
146	жилое помещение	3	2	49,84	2
147	жилое помещение	3	2	51,68	2
148	жилое помещение	4	2	24,63	1
149	жилое помещение	4	2	24,61	1
150	жилое помещение	4	2	24,4	1
151	жилое помещение	4	2	24,4	1
152	жилое помещение	4	2	24,59	1
153	жилое помещение	4	2	42,02	1
154	жилое помещение	4	2	33,81	1
155	жилое помещение	4	2	33,59	1
156	жилое помещение	4	2	31,51	1
157	жилое помещение	4	2	53,54	2
158	жилое помещение	4	2	37,71	1
159	жилое помещение	4	2	49,84	2
160	жилое помещение	4	2	51,68	2
161	жилое помещение	5	2	24,63	1
162	жилое помещение	5	2	24,61	1
163	жилое помещение	5	2	24,4	1
164	жилое помещение	5	2	24,4	1
165	жилое помещение	5	2	24,59	1
166	жилое помещение	5	2	42,02	1
167	жилое помещение	5	2	33,81	1
168	жилое помещение	5	2	33,59	1
169	жилое помещение	5	2	31,51	1
170	жилое помещение	5	2	53,54	2
171	жилое помещение	5	2	37,71	1
172	жилое помещение	5	2	49,84	2

173	жилое помещение	5	2	51,68	2
174	жилое помещение	6	2	24,63	1
175	жилое помещение	6	2	24,61	1
176	жилое помещение	6	2	24,4	1
177	жилое помещение	6	2	24,4	1
178	жилое помещение	6	2	24,59	1
179	жилое помещение	6	2	42,02	1
180	жилое помещение	6	2	33,81	1
181	жилое помещение	6	2	33,59	1
182	жилое помещение	6	2	31,51	1
183	жилое помещение	6	2	53,54	2
184	жилое помещение	6	2	37,71	1
185	жилое помещение	6	2	49,84	2
186	жилое помещение	6	2	51,68	2
187	жилое помещение	7	2	24,63	1
188	жилое помещение	7	2	24,61	1
189	жилое помещение	7	2	24,4	1
190	жилое помещение	7	2	24,4	1
191	жилое помещение	7	2	24,59	1
192	жилое помещение	7	2	42,02	1
193	жилое помещение	7	2	33,81	1
194	жилое помещение	7	2	33,59	1
195	жилое помещение	7	2	31,51	1
196	жилое помещение	7	2	53,54	2
197	жилое помещение	7	2	37,71	1
198	жилое помещение	7	2	49,84	2
199	жилое помещение	7	2	51,68	2
200	жилое помещение	8	2	24,63	1
201	жилое помещение	8	2	24,61	1
202	жилое помещение	8	2	24,4	1
203	жилое помещение	8	2	24,4	1
204	жилое помещение	8	2	24,59	1
205	жилое помещение	8	2	42,02	1
206	жилое помещение	8	2	33,81	1
207	жилое помещение	8	2	33,59	1
208	жилое помещение	8	2	31,51	1
209	жилое помещение	8	2	53,54	2
210	жилое помещение	8	2	37,71	1
211	жилое помещение	8	2	49,84	2

212	жилое помещение	8	2	51,68	2
213	жилое помещение	9	2	24,63	1
214	жилое помещение	9	2	24,61	1
215	жилое помещение	9	2	24,4	1
216	жилое помещение	9	2	24,4	1
217	жилое помещение	9	2	24,59	1
218	жилое помещение	9	2	42,02	1
219	жилое помещение	9	2	33,81	1
220	жилое помещение	9	2	33,59	1
221	жилое помещение	9	2	31,51	1
222	жилое помещение	9	2	53,54	2
223	жилое помещение	9	2	37,71	1
224	жилое помещение	9	2	49,84	2
225	жилое помещение	9	2	51,68	2
226	жилое помещение	10	2	24,27	1
227	жилое помещение	10	2	24,29	1
228	жилое помещение	10	2	24,08	1
229	жилое помещение	10	2	24,08	1
230	жилое помещение	10	2	24,27	1
231	жилое помещение	10	2	42,02	1
232	жилое помещение	10	2	33,81	1
233	жилое помещение	10	2	33,59	1
234	жилое помещение	10	2	31,51	1
235	жилое помещение	10	2	53,54	2
236	жилое помещение	10	2	37,71	1
237	жилое помещение	10	2	49,84	2
238	жилое помещение	10	2	51,68	2
239	жилое помещение	11	2	24,27	1
240	жилое помещение	11	2	24,29	1
241	жилое помещение	11	2	24,08	1
242	жилое помещение	11	2	24,08	1
243	жилое помещение	11	2	24,27	1
244	жилое помещение	11	2	42,02	1
245	жилое помещение	11	2	33,81	1
246	жилое помещение	11	2	33,59	1
247	жилое помещение	11	2	31,51	1
248	жилое помещение	11	2	53,54	2
249	жилое помещение	11	2	37,71	1
250	жилое помещение	11	2	49,84	2

251	жилое помещение	11	2	51,68	2
252	жилое помещение	12	2	24,27	1
253	жилое помещение	12	2	24,29	1
254	жилое помещение	12	2	24,08	1
255	жилое помещение	12	2	24,08	1
256	жилое помещение	12	2	24,27	1
257	жилое помещение	12	2	42,02	1
258	жилое помещение	12	2	33,81	1
259	жилое помещение	12	2	33,59	1
260	жилое помещение	12	2	31,51	1
261	жилое помещение	12	2	53,54	2
262	жилое помещение	12	2	41,37	1
263	жилое помещение	1	3	35,06	1
264	жилое помещение	1	3	35,05	1
265	жилое помещение	1	3	62,74	2
266	жилое помещение	1	3	25,05	1
267	жилое помещение	1	3	25,05	1
268	жилое помещение	1	3	25,05	1
269	жилое помещение	1	3	25,05	1
270	жилое помещение	1	3	40,26	1
271	жилое помещение	1	3	25,05	1
272	жилое помещение	1	3	25,05	1
273	жилое помещение	1	3	25,05	1
274	жилое помещение	1	3	25,05	1
275	жилое помещение	1	3	25,79	1
276	жилое помещение	1	3	34,56	1
277	жилое помещение	1	3	34,36	1
278	жилое помещение	1	3	35,06	1
279	жилое помещение	2	3	34,52	1
280	жилое помещение	2	3	34,52	1
281	жилое помещение	2	3	62,06	2
282	жилое помещение	2	3	24,5	1
283	жилое помещение	2	3	24,5	1
284	жилое помещение	2	3	24,5	1
285	жилое помещение	2	3	24,5	1
286	жилое помещение	2	3	35,03	1
287	жилое помещение	2	3	33,84	1
288	жилое помещение	2	3	24,5	1
289	жилое помещение	2	3	24,5	1

290	жилое помещение	2	3	24,5	1
291	жилое помещение	2	3	24,5	1
292	жилое помещение	2	3	25,24	1
293	жилое помещение	2	3	33,82	1
294	жилое помещение	2	3	33,72	1
295	жилое помещение	2	3	34,52	1
296	жилое помещение	3	3	34,52	1
297	жилое помещение	3	3	34,52	1
298	жилое помещение	3	3	62,06	2
299	жилое помещение	3	3	24,5	1
300	жилое помещение	3	3	24,5	1
301	жилое помещение	3	3	24,5	1
302	жилое помещение	3	3	24,5	1
303	жилое помещение	3	3	35,03	1
304	жилое помещение	3	3	33,31	1
305	жилое помещение	3	3	24,5	1
306	жилое помещение	3	3	24,5	1
307	жилое помещение	3	3	24,5	1
308	жилое помещение	3	3	24,5	1
309	жилое помещение	3	3	25,24	1
310	жилое помещение	3	3	33,82	1
311	жилое помещение	3	3	33,72	1
312	жилое помещение	3	3	34,52	1
313	жилое помещение	4	3	34,52	1
314	жилое помещение	4	3	34,52	1
315	жилое помещение	4	3	62,06	2
316	жилое помещение	4	3	24,5	1
317	жилое помещение	4	3	24,5	1
318	жилое помещение	4	3	24,5	1
319	жилое помещение	4	3	24,5	1
320	жилое помещение	4	3	35,03	1
321	жилое помещение	4	3	33,31	1
322	жилое помещение	4	3	24,5	1
323	жилое помещение	4	3	24,5	1
324	жилое помещение	4	3	24,5	1
325	жилое помещение	4	3	24,5	1
326	жилое помещение	4	3	25,24	1
327	жилое помещение	4	3	33,82	1
328	жилое помещение	4	3	33,72	1

329	жилое помещение	4	3	34,52	1
330	жилое помещение	5	3	34,52	1
331	жилое помещение	5	3	34,52	1
332	жилое помещение	5	3	62,06	2
333	жилое помещение	5	3	24,5	1
334	жилое помещение	5	3	24,5	1
335	жилое помещение	5	3	24,5	1
336	жилое помещение	5	3	24,5	1
337	жилое помещение	5	3	35,03	1
338	жилое помещение	5	3	33,31	1
339	жилое помещение	5	3	24,5	1
340	жилое помещение	5	3	24,5	1
341	жилое помещение	5	3	24,5	1
342	жилое помещение	5	3	24,5	1
343	жилое помещение	5	3	25,24	1
344	жилое помещение	5	3	33,82	1
345	жилое помещение	5	3	33,72	1
346	жилое помещение	5	3	34,52	1
347	жилое помещение	6	3	34,52	1
348	жилое помещение	6	3	34,52	1
349	жилое помещение	6	3	62,06	2
350	жилое помещение	6	3	24,5	1
351	жилое помещение	6	3	24,5	1
352	жилое помещение	6	3	24,5	1
353	жилое помещение	6	3	24,5	1
354	жилое помещение	6	3	35,03	1
355	жилое помещение	6	3	33,31	1
356	жилое помещение	6	3	24,5	1
357	жилое помещение	6	3	24,5	1
358	жилое помещение	6	3	24,5	1
359	жилое помещение	6	3	24,5	1
360	жилое помещение	6	3	25,24	1
361	жилое помещение	6	3	33,82	1
362	жилое помещение	6	3	33,72	1
363	жилое помещение	6	3	34,52	1
364	жилое помещение	7	3	34,52	1
365	жилое помещение	7	3	34,52	1
366	жилое помещение	7	3	62,06	2
367	жилое помещение	7	3	24,5	1

368	жилое помещение	7	3	24,5	1
369	жилое помещение	7	3	24,5	1
370	жилое помещение	7	3	24,5	1
371	жилое помещение	7	3	35,03	1
372	жилое помещение	7	3	33,31	1
373	жилое помещение	7	3	24,5	1
374	жилое помещение	7	3	24,5	1
375	жилое помещение	7	3	24,5	1
376	жилое помещение	7	3	24,5	1
377	жилое помещение	7	3	25,24	1
378	жилое помещение	7	3	33,82	1
379	жилое помещение	7	3	33,72	1
380	жилое помещение	7	3	34,52	1
381	жилое помещение	8	3	34,52	1
382	жилое помещение	8	3	34,52	1
383	жилое помещение	8	3	62,06	2
384	жилое помещение	8	3	24,5	1
385	жилое помещение	8	3	24,5	1
386	жилое помещение	8	3	24,5	1
387	жилое помещение	8	3	24,5	1
388	жилое помещение	8	3	35,03	1
389	жилое помещение	8	3	33,31	1
390	жилое помещение	8	3	24,5	1
391	жилое помещение	8	3	24,5	1
392	жилое помещение	8	3	24,5	1
393	жилое помещение	8	3	24,5	1
394	жилое помещение	8	3	25,24	1
395	жилое помещение	8	3	33,82	1
396	жилое помещение	8	3	33,72	1
397	жилое помещение	8	3	34,52	1
398	жилое помещение	9	3	34,52	1
399	жилое помещение	9	3	34,52	1
400	жилое помещение	9	3	62,06	2
401	жилое помещение	9	3	24,5	1
402	жилое помещение	9	3	24,5	1
403	жилое помещение	9	3	24,5	1
404	жилое помещение	9	3	24,5	1
405	жилое помещение	9	3	35,03	1
406	жилое помещение	9	3	33,31	1

407	жилое помещение	9	3	24,5	1
408	жилое помещение	9	3	24,5	1
409	жилое помещение	9	3	24,5	1
410	жилое помещение	9	3	24,5	1
411	жилое помещение	9	3	25,24	1
412	жилое помещение	9	3	33,82	1
413	жилое помещение	9	3	33,72	1
414	жилое помещение	9	3	34,52	1
415	жилое помещение	10	3	34,52	1
416	жилое помещение	10	3	34,52	1
417	жилое помещение	10	3	62,06	2
418	жилое помещение	10	3	24,15	1
419	жилое помещение	10	3	24,15	1
420	жилое помещение	10	3	24,15	1
421	жилое помещение	10	3	24,15	1
422	жилое помещение	10	3	35,03	1
423	жилое помещение	10	3	33,31	1
424	жилое помещение	10	3	24,15	1
425	жилое помещение	10	3	24,15	1
426	жилое помещение	10	3	24,15	1
427	жилое помещение	10	3	24,15	1
428	жилое помещение	10	3	25,88	1
429	жилое помещение	10	3	33,84	1
430	жилое помещение	10	3	33,72	1
431	жилое помещение	10	3	34,52	1
432	жилое помещение	11	3	34,52	1
433	жилое помещение	11	3	34,52	1
434	жилое помещение	11	3	62,06	2
435	жилое помещение	11	3	24,15	1
436	жилое помещение	11	3	24,15	1
437	жилое помещение	11	3	24,15	1
438	жилое помещение	11	3	24,15	1
439	жилое помещение	11	3	35,03	1
440	жилое помещение	11	3	33,31	1
441	жилое помещение	11	3	24,15	1
442	жилое помещение	11	3	24,15	1
443	жилое помещение	11	3	24,15	1
444	жилое помещение	11	3	24,15	1
445	жилое помещение	11	3	25,88	1

446	жилое помещение	11	3	33,84	1
447	жилое помещение	11	3	33,72	1
448	жилое помещение	11	3	34,52	1
449	жилое помещение	12	3	34,52	1
450	жилое помещение	12	3	34,52	1
451	жилое помещение	12	3	62,06	2
452	жилое помещение	12	3	24,15	1
453	жилое помещение	12	3	24,15	1
454	жилое помещение	12	3	24,15	1
455	жилое помещение	12	3	24,15	1
456	жилое помещение	12	3	35,03	1
457	жилое помещение	12	3	33,31	1
458	жилое помещение	12	3	24,15	1
459	жилое помещение	12	3	24,15	1
460	жилое помещение	12	3	24,15	1
461	жилое помещение	12	3	24,15	1
462	жилое помещение	12	3	24,94	1
463	жилое помещение	12	3	33,9	1
464	жилое помещение	12	3	33,72	1
465	жилое помещение	12	3	34,52	1
466	жилое помещение	1	4	35,08	1
467	жилое помещение	1	4	35,05	1
468	жилое помещение	1	4	62,48	2
469	жилое помещение	1	4	25,05	1
470	жилое помещение	1	4	25,05	1
471	жилое помещение	1	4	25,05	1
472	жилое помещение	1	4	25,05	1
473	жилое помещение	1	4	40,26	1
474	жилое помещение	1	4	25,05	1
475	жилое помещение	1	4	25,05	1
476	жилое помещение	1	4	25,05	1
477	жилое помещение	1	4	25,05	1
478	жилое помещение	1	4	25,98	1
479	жилое помещение	1	4	34,72	1
480	жилое помещение	1	4	34,36	1
481	жилое помещение	1	4	35,06	1
482	жилое помещение	2	4	34,52	1
483	жилое помещение	2	4	34,52	1
484	жилое помещение	2	4	61,8	2

485	жилое помещение	2	4	24,5	1
486	жилое помещение	2	4	24,5	1
487	жилое помещение	2	4	24,5	1
488	жилое помещение	2	4	24,5	1
489	жилое помещение	2	4	35,03	1
490	жилое помещение	2	4	33,84	1
491	жилое помещение	2	4	24,5	1
492	жилое помещение	2	4	24,5	1
493	жилое помещение	2	4	24,5	1
494	жилое помещение	2	4	24,5	1
495	жилое помещение	2	4	25,41	1
496	жилое помещение	2	4	33,98	1
497	жилое помещение	2	4	33,72	1
498	жилое помещение	2	4	34,52	1
499	жилое помещение	3	4	34,52	1
500	жилое помещение	3	4	34,52	1
501	жилое помещение	3	4	61,8	2
502	жилое помещение	3	4	24,5	1
503	жилое помещение	3	4	24,5	1
504	жилое помещение	3	4	24,5	1
505	жилое помещение	3	4	24,5	1
506	жилое помещение	3	4	35,03	1
507	жилое помещение	3	4	33,31	1
508	жилое помещение	3	4	24,5	1
509	жилое помещение	3	4	24,5	1
510	жилое помещение	3	4	24,5	1
511	жилое помещение	3	4	24,5	1
512	жилое помещение	3	4	25,41	1
513	жилое помещение	3	4	33,98	1
514	жилое помещение	3	4	33,72	1
515	жилое помещение	3	4	34,52	1
516	жилое помещение	4	4	34,52	1
517	жилое помещение	4	4	34,52	1
518	жилое помещение	4	4	61,8	2
519	жилое помещение	4	4	24,5	1
520	жилое помещение	4	4	24,5	1
521	жилое помещение	4	4	24,5	1
522	жилое помещение	4	4	24,5	1
523	жилое помещение	4	4	35,03	1

524	жилое помещение	4	4	33,31	1
525	жилое помещение	4	4	24,5	1
526	жилое помещение	4	4	24,5	1
527	жилое помещение	4	4	24,5	1
528	жилое помещение	4	4	24,5	1
529	жилое помещение	4	4	25,41	1
530	жилое помещение	4	4	33,98	1
531	жилое помещение	4	4	33,72	1
532	жилое помещение	4	4	34,52	1
533	жилое помещение	5	4	34,52	1
534	жилое помещение	5	4	34,52	1
535	жилое помещение	5	4	61,8	2
536	жилое помещение	5	4	24,5	1
537	жилое помещение	5	4	24,5	1
538	жилое помещение	5	4	24,5	1
539	жилое помещение	5	4	24,5	1
540	жилое помещение	5	4	35,03	1
541	жилое помещение	5	4	33,31	1
542	жилое помещение	5	4	24,5	1
543	жилое помещение	5	4	24,5	1
544	жилое помещение	5	4	24,5	1
545	жилое помещение	5	4	24,5	1
546	жилое помещение	5	4	25,41	1
547	жилое помещение	5	4	33,98	1
548	жилое помещение	5	4	33,72	1
549	жилое помещение	5	4	34,52	1
550	жилое помещение	6	4	34,52	1
551	жилое помещение	6	4	34,52	1
552	жилое помещение	6	4	61,8	2
553	жилое помещение	6	4	24,5	1
554	жилое помещение	6	4	24,5	1
555	жилое помещение	6	4	24,5	1
556	жилое помещение	6	4	24,5	1
557	жилое помещение	6	4	35,03	1
558	жилое помещение	6	4	33,31	1
559	жилое помещение	6	4	24,5	1
560	жилое помещение	6	4	24,5	1
561	жилое помещение	6	4	24,5	1
562	жилое помещение	6	4	24,5	1

563	жилое помещение	6	4	25,41	1
564	жилое помещение	6	4	33,98	1
565	жилое помещение	6	4	33,72	1
566	жилое помещение	6	4	34,52	1
567	жилое помещение	7	4	34,52	1
568	жилое помещение	7	4	34,52	1
569	жилое помещение	7	4	61,8	2
570	жилое помещение	7	4	24,5	1
571	жилое помещение	7	4	24,5	1
572	жилое помещение	7	4	24,5	1
573	жилое помещение	7	4	24,5	1
574	жилое помещение	7	4	35,03	1
575	жилое помещение	7	4	33,31	1
576	жилое помещение	7	4	24,5	1
577	жилое помещение	7	4	24,5	1
578	жилое помещение	7	4	24,5	1
579	жилое помещение	7	4	24,5	1
580	жилое помещение	7	4	25,41	1
581	жилое помещение	7	4	33,98	1
582	жилое помещение	7	4	33,72	1
583	жилое помещение	7	4	34,52	1
584	жилое помещение	8	4	34,52	1
585	жилое помещение	8	4	34,52	1
586	жилое помещение	8	4	61,8	2
587	жилое помещение	8	4	24,5	1
588	жилое помещение	8	4	24,5	1
589	жилое помещение	8	4	24,5	1
590	жилое помещение	8	4	24,5	1
591	жилое помещение	8	4	35,03	1
592	жилое помещение	8	4	33,31	1
593	жилое помещение	8	4	24,5	1
594	жилое помещение	8	4	24,5	1
595	жилое помещение	8	4	24,5	1
596	жилое помещение	8	4	24,5	1
597	жилое помещение	8	4	25,41	1
598	жилое помещение	8	4	33,98	1
599	жилое помещение	8	4	33,72	1
600	жилое помещение	8	4	34,52	1
601	жилое помещение	9	4	34,52	1

602	жилое помещение	9	4	34,52	1
603	жилое помещение	9	4	61,8	2
604	жилое помещение	9	4	24,5	1
605	жилое помещение	9	4	24,5	1
606	жилое помещение	9	4	24,5	1
607	жилое помещение	9	4	24,5	1
608	жилое помещение	9	4	35,03	1
609	жилое помещение	9	4	33,31	1
610	жилое помещение	9	4	24,5	1
611	жилое помещение	9	4	24,5	1
612	жилое помещение	9	4	24,5	1
613	жилое помещение	9	4	24,5	1
614	жилое помещение	9	4	25,41	1
615	жилое помещение	9	4	33,98	1
616	жилое помещение	9	4	33,72	1
617	жилое помещение	9	4	34,52	1
618	жилое помещение	10	4	34,52	1
619	жилое помещение	10	4	34,52	1
620	жилое помещение	10	4	61,8	2
621	жилое помещение	10	4	24,15	1
622	жилое помещение	10	4	24,15	1
623	жилое помещение	10	4	24,15	1
624	жилое помещение	10	4	24,15	1
625	жилое помещение	10	4	35,03	1
626	жилое помещение	10	4	33,31	1
627	жилое помещение	10	4	24,15	1
628	жилое помещение	10	4	24,15	1
629	жилое помещение	10	4	24,15	1
630	жилое помещение	10	4	24,15	1
631	жилое помещение	10	4	25,05	1
632	жилое помещение	10	4	34,02	1
633	жилое помещение	10	4	33,72	1
634	жилое помещение	10	4	34,52	1
635	жилое помещение	11	4	34,52	1
636	жилое помещение	11	4	34,52	1
637	жилое помещение	11	4	61,8	2
638	жилое помещение	11	4	24,15	1
639	жилое помещение	11	4	24,15	1
640	жилое помещение	11	4	24,15	1

641	жилое помещение	11	4	24,15	1
642	жилое помещение	11	4	35,03	1
643	жилое помещение	11	4	33,31	1
644	жилое помещение	11	4	24,15	1
645	жилое помещение	11	4	24,15	1
646	жилое помещение	11	4	24,15	1
647	жилое помещение	11	4	24,15	1
648	жилое помещение	11	4	25,05	1
649	жилое помещение	11	4	34,02	1
650	жилое помещение	11	4	33,72	1
651	жилое помещение	11	4	34,52	1
652	жилое помещение	12	4	34,52	1
653	жилое помещение	12	4	34,52	1
654	жилое помещение	12	4	61,8	2
655	жилое помещение	12	4	24,15	1
656	жилое помещение	12	4	24,15	1
657	жилое помещение	12	4	24,15	1
658	жилое помещение	12	4	24,15	1
659	жилое помещение	12	4	35,03	1
660	жилое помещение	12	4	33,31	1
661	жилое помещение	12	4	24,15	1
662	жилое помещение	12	4	24,15	1
663	жилое помещение	12	4	24,15	1
664	жилое помещение	12	4	24,15	1
665	жилое помещение	12	4	25,05	1
666	жилое помещение	12	4	34,02	1
667	жилое помещение	12	4	33,72	1
668	жилое помещение	12	4	34,52	1
669	жилое помещение	1	5	53,23	1
670	жилое помещение	1	5	61,08	2
671	жилое помещение	1	5	57,29	2
672	жилое помещение	1	5	48,63	1
673	жилое помещение	1	5	62,2	2
674	жилое помещение	1	5	59,14	2
675	жилое помещение	1	5	60,25	2
676	жилое помещение	2	5	66,71	2
677	жилое помещение	2	5	60,27	2
678	жилое помещение	2	5	71,09	2
679	жилое помещение	2	5	67,85	2

680	жилое помещение	2	5	61,5	2
681	жилое помещение	2	5	57,77	2
682	жилое помещение	2	5	59,49	2
683	жилое помещение	3	5	66,71	2
684	жилое помещение	3	5	60,27	2
685	жилое помещение	3	5	71,09	2
686	жилое помещение	3	5	67,85	2
687	жилое помещение	3	5	61,5	2
688	жилое помещение	3	5	57,77	2
689	жилое помещение	3	5	59,49	2
690	жилое помещение	4	5	66,71	2
691	жилое помещение	4	5	60,27	2
692	жилое помещение	4	5	71,09	2
693	жилое помещение	4	5	67,85	2
694	жилое помещение	4	5	61,5	2
695	жилое помещение	4	5	57,77	2
696	жилое помещение	4	5	59,49	2
697	жилое помещение	5	5	108,87	4
698	жилое помещение	5	5	90,15	3
699	жилое помещение	5	5	88,15	3
700	жилое помещение	5	5	40,68	1
701	жилое помещение	5	5	37,97	1
702	жилое помещение	5	5	80,25	3
703	жилое помещение	6	5	108,87	4
704	жилое помещение	6	5	90,15	3
705	жилое помещение	6	5	88,15	3
706	жилое помещение	6	5	40,68	1
707	жилое помещение	6	5	37,97	1
708	жилое помещение	6	5	80,25	3
709	жилое помещение	7	5	108,87	4
710	жилое помещение	7	5	90,15	3
711	жилое помещение	7	5	88,15	3
712	жилое помещение	7	5	40,68	1
713	жилое помещение	7	5	37,97	1
714	жилое помещение	7	5	80,25	3
715	жилое помещение	8	5	108,87	4
716	жилое помещение	8	5	90,15	3
717	жилое помещение	8	5	88,15	3
718	жилое помещение	8	5	40,68	1

719	жилое помещение	8	5	37,97	1
720	жилое помещение	8	5	80,25	3
721	жилое помещение	9	5	108,87	4
722	жилое помещение	9	5	90,15	3
723	жилое помещение	9	5	88,15	3
724	жилое помещение	9	5	40,68	1
725	жилое помещение	9	5	37,97	1
726	жилое помещение	9	5	80,25	3
727	жилое помещение	10	5	108,87	4
728	жилое помещение	10	5	90,15	3
729	жилое помещение	10	5	88,15	3
730	жилое помещение	10	5	40,68	1
731	жилое помещение	10	5	37,97	1
732	жилое помещение	10	5	80,25	3
733	жилое помещение	11	5	108,87	4
734	жилое помещение	11	5	90,15	3
735	жилое помещение	11	5	88,15	3
736	жилое помещение	11	5	40,68	1
737	жилое помещение	11	5	37,97	1
738	жилое помещение	11	5	80,25	3
739	жилое помещение	12	5	108,87	4
740	жилое помещение	12	5	90,15	3
741	жилое помещение	12	5	88,15	3
742	жилое помещение	12	5	40,68	1
743	жилое помещение	12	5	37,97	1
744	жилое помещение	12	5	80,25	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
ВП1. Кондитерская	Встроенное помещение	1	1	74,63		
ВП2. Магазин непродовольс	Встроенное помещение	1	1	114,37		
ВП3. Салон красоты	Встроенное помещение	1	1	126,93		
ВП6. Офис	Встроенное помещение	1	1	109,62		
ВП4. Офис	Встроенное помещение	1	2	52,76		
ВП5. Аптека	Встроенное помещение	1	2	133,27		
ВП7. Офис	Встроенное помещение	1	2	28		
ВП9. Магазин непродовольс	Встроенное помещение	1	2	97,42		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.1, подвал	Помещение подвала	189
2	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.1, подвал	Помещение кабельного ввода	10.4
3	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.1, подвал	Помещение для сбора и временного хранения отработанных ртутьсодержащих ламп (люминесцентных, бактерицидных)	11.26
4	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.1, подвал	Помещение временного хранения твердых бытовых отходов	10.15
5	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.1, 1 этаж	Тамбур	6.43
6	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.1, 1 этаж	Фойе	9.31
7	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.1, 1-12 этажи	Лифтовой холл	191.78
8	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.1, 1-12 этажи, кровля	Лестничная клетка	117.96
9	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.1, 1 этаж	Электрощитовая	8.42
10	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.1, 1 этаж	Помещение для временного хранения бытовых отходов	5.68
11	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.1, 2-12 этажи	Межквартирный коридор	198.81
12	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.1, 2-12 этажи	Межквартирный коридор	370.17
13	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.1, кровля	Венткамера	12.8
14	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.2, подвал	Помещение подвала	379.06

15	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.2, подвал	КУИ	3.35
16	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.2, подвал	Лестница	15.71
17	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.2, подвал	ИТП	24.79
18	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.2, подвал	ИТП	25.13
19	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.2, подвал	Насосная ХП и водомерный узел	27.12
20	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.2, подвал	Помещение кабельного ввода	11.42
21	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.2, подвал	Техническое помещение слаботочных сетей	17.88
22	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.2, 1 этаж	Тамбур	6.9
23	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.2, 1-12 этажи	Лифтовой холл	180.25
24	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.2, 1 этаж	Колясочная	6.66
25	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.2, 1-12 этажи	Лестничная клетка	122.03
26	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.2, 1 этаж	Фойе	10.69
27	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.2, 1 этаж	Помещение для временного хранения бытовых отходов	5.42
28	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.2, 1 этаж	Тамбур	1.86
29	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.2, 1 этаж	Диспетчерская	23.68
30	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.2, 1 этаж	Электрощитовая	13.98
31	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.2, 1 этаж	Сан. узел	4.4
32	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.2, 2-12 этажи	Межквартирный коридор	338.12

33	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.2, 2-12 этажи	Межквартирный коридор	317.03
34	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.3, подвал	Помещение подвала	552.76
35	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.3, подвал	Пожарная насосная	15.06
36	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.3, подвал	Лестница	15.35
37	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.3, подвал	КУИ	7.85
38	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.3, 1 этаж	Тамбур	5.64
39	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.3, 1 этаж	Фойе	37.05
40	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.3, 1 этаж	Межквартирный коридор	330.59
41	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.3, 1-12 этажи	Лифтовой холл	148.44
42	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.3, 1-12 этажи, кровля	Лестничная клетка	121.6
43	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.3, 1-12 этажи	Межквартирный коридор	614.06
44	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.3, 1 этаж	Колясочная	6.88
45	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.3, 1 этаж	Помещение для временного хранения бытовых отходов	5.06
46	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.3, кровля	Венткамера	9.76
47	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.4, подвал	Помещение подвала	597.05
48	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.4, подвал	Лестница	14.81
49	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.4, подвал	Пожарная насосная	10.72
50	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.4, подвал	Помещение узла связи	25.27

51	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.4, подвал	КУИ	5.54
52	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.4, подвал	Помещение водомерного узла и насосной	21.46
53	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.4, 1 этаж	Тамбур	5.74
54	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.4, 1 этаж	Фойе	37.05
55	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.4, 1-12 этажи	Межквартирный коридор	332.04
56	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.4, 1-12 этажи	Лифтовой холл	148.44
57	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.4, 1-12 этажи, кровля	Лестничная клетка	121.03
58	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.4, 1-12 этажи	Межквартирный коридор	614.06
59	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.4, 1 этаж	Колясочная	6.88
60	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.4, 1 этаж	Помещение для временного хранения бытовых отходов	5.1
61	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.4, кровля	Венткамера	9.76
62	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.5, подвал	Лестничная клетка	15.5
63	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.5, подвал	Помещение кабельного ввода	11.66
64	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.5, подвал	Помещение подвала	463.68
65	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.5, подвал	КУИ	3.72
66	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.5, подвал	ИТП	40.07
67	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.5, 1 этаж	Тамбур	3.38
68	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.5, 1 этаж	Фойе	15.68

69	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.5, 1 этаж	Межквартирный коридор	18.96
70	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.5, 1 этаж	Колясочная	6.37
71	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.5, 1-12 этажи	Межквартирный коридор	497.7
72	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.5, 1-12 этажи	Лифтовой холл	146.16
73	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1.5, 1-12 этажи, кровля	Лестничная клетка	129.76
74	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.5, 1 этаж	Помещение для временного хранения бытовых отходов	6.35
75	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.5, 1 этаж	Электрощитовая	12.24
76	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1.5, кровля	Венткамера	10.07

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Во всех секциях	Лифт	Вертикальный транспорт
2	Кровля	Осевой вентилятор	Обеспечение механического притока
3	Техническое помещение	Канальный вентилятор	Обеспечение механической вытяжки
4	Кровля	Вентилятор дымоудаления крышный	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
5	Кровля	Клапан обратный в составе стакана под вентилятор	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
6	Этажные коридоры жилых подъездов	Клапан дымоудаления	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
7	Помещение ИТП	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
8	Техническое помещение	Оборудование водомерного узла.	Учет количества потребляемой воды

9	Насосная	Повысительная установка	Обеспечение потребного напора воды в жилой части
10	Насосная	Оборудование системы пожаротушения	Подача воды в систему пожаротушения здания
11	Технические помещения	Стояки трубопровода бытовой канализации	Водоотведение
12	Электрощитовая	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
13	Подвал	Оптический распределительный шкаф	Служит для сопряжения магистрального и распределительного участков сети PON
14	Подвал, диспетчерская	Комплект технических средств диспетчеризации	Обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации от инженерных систем здания (водомерный узел, насосные, ИТП, лифты, венткамеры, машинные отделения), охранную сигнализацию помещений с инженерными системами и диспетчерскую связь
15	Техническое помещение	Оборудование системы АППЗ	Обнаружение пожара на начальной стадии возгорания и включение устройств системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре, а также для формирования и передачи сигнала на оборудование автоматики инженерных систем
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 5160925675 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:14:0007558:0000023
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ДО «Центральный» ПАО «Банк «Санкт-Петербург»
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810690550001684
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790

		ИНН: 7831000027
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: КРЕДИТНЫЙ ДОГОВОР
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7831000027
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 500 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 50000000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1) В связи с отсутствием технической возможности указания корректного кадастрового номера земельного участка в п.12.3.1 и п.19.1.2 считать верным кадастровый номер 78:14:0007558:23; 2) Банковский счет застройщика, открытый в уполномоченном банке в порядке п. 2.3, п. 2.3-1 ст. 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ (ред. от 01.07.2018) "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации": р/сч 40702810690550001684 в ДО «Центральный» ПАО «Банк «Санкт-Петербург», к/с 3010181090000000790, БИК 044030790, ОГРН БАНКА 1027800000140, ИНН БАНКА 7831000027, КПП 783501001</p>
--------------------------------	--------	--

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Топо-геодезическое обеспечение»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810528987
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛЕНТИСИЗ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Центр Лабораторных Исследований и Проектирования «УМЭко»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7801559146
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Институт территориального развития»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7840341111
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0023-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Ведущее экспертное бюро"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7804584214
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Философия на Московской» (ЖК «Философия на Московской»), «Философия на Московской», Жилой комплекс «Философия» (ЖК «Философия»), «Философия»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-011-0341-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.11.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.03.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: №15/09-ПР
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.09.2017

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 21.12.2017, 23.10.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Персиянова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Анна
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Игоревна
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 781439226447
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:14:0007558:0000023
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 31 172,00 кв.м.
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, площадки для отдыха.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На участке предусмотрены открытые парковки общей вместимостью 92 машино-места.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На площадках отдыха устанавливаются скамьи, вазоны, малые архитектурные формы, игровое детское оборудование и спортивное оборудование.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для сбора и кратковременного хранения мусора выделены специальные помещения. На территории предусмотрены площадки для размещения мусоросборных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Благоустройство территории включает в себя устройство мощения из плитки, дорожек с набивным покрытием и газонов. Газоны запроектированы на свободной от проездов и тротуаров территории.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение. (ТУ №б/н от 17.08.2017 (являются приложением №1 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №ОД-СПб-16533-17/22551-Э-17 от 17.08.2017), срок действия - 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №ОД-СПб-16533-17/22551-Э-17 от 17.08.2017, организация, выдавшая ТУ - ПАО "Ленэнерго")
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрены малые архитектурные формы.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/26936-567
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/26936-567
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Корпус 1 - №48-27-5043/17-3-1-ВС; Корпус 2 - №48-27-5043/17-2-1-ВС; Корпус 3 - №48-27-5043/17-1-1-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Корпус 1 - №48-27-5043/17-3-1-ВО; Корпус 2 - №48-27-5043/17-2-1-ВО; Корпус 3 - №48-27-5043/17-1-1-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ленэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 465
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 119
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 119
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	1	1	32,57	1
2	жилое помещение	1	1	25,4	1
3	жилое помещение	1	1	24,58	1
4	жилое помещение	1	1	26,82	1
5	жилое помещение	1	1	35,27	1
6	жилое помещение	2	1	48,89	2
7	жилое помещение	2	1	32,23	1
8	жилое помещение	2	1	31,9	1
9	жилое помещение	2	1	31,9	1
10	жилое помещение	2	1	39,15	1
11	жилое помещение	2	1	24,95	1
12	жилое помещение	2	1	53,87	2
13	жилое помещение	2	1	32,18	1
14	жилое помещение	2	1	24,85	1
15	жилое помещение	2	1	24,09	1
16	жилое помещение	2	1	24,92	1

17	жилое помещение	2	1	34,7	1
18	жилое помещение	3	1	48,34	2
19	жилое помещение	3	1	31,71	1
20	жилое помещение	3	1	31,34	1
21	жилое помещение	3	1	31,34	1
22	жилое помещение	3	1	38,68	1
23	жилое помещение	3	1	24,24	1
24	жилое помещение	3	1	53,28	2
25	жилое помещение	3	1	32,18	1
26	жилое помещение	3	1	24,85	1
27	жилое помещение	3	1	24,09	1
28	жилое помещение	3	1	24,92	1
29	жилое помещение	3	1	34,7	1
30	жилое помещение	4	1	48,34	2
31	жилое помещение	4	1	31,71	1
32	жилое помещение	4	1	31,34	1
33	жилое помещение	4	1	31,34	1
34	жилое помещение	4	1	38,68	1
35	жилое помещение	4	1	24,24	1
36	жилое помещение	4	1	53,28	2
37	жилое помещение	4	1	32,18	1
38	жилое помещение	4	1	24,85	1
39	жилое помещение	4	1	24,09	1
40	жилое помещение	4	1	24,92	1
41	жилое помещение	4	1	34,7	1
42	жилое помещение	5	1	48,34	2
43	жилое помещение	5	1	31,71	1
44	жилое помещение	5	1	31,34	1
45	жилое помещение	5	1	31,34	1
46	жилое помещение	5	1	38,68	1
47	жилое помещение	5	1	24,24	1
48	жилое помещение	5	1	53,28	2
49	жилое помещение	5	1	32,18	1
50	жилое помещение	5	1	24,85	1
51	жилое помещение	5	1	24,09	1
52	жилое помещение	5	1	24,92	1
53	жилое помещение	5	1	34,7	1
54	жилое помещение	6	1	48,34	2
55	жилое помещение	6	1	31,71	1

56	жилое помещение	6	1	31,34	1
57	жилое помещение	6	1	31,34	1
58	жилое помещение	6	1	38,68	1
59	жилое помещение	6	1	24,24	1
60	жилое помещение	6	1	53,28	2
61	жилое помещение	6	1	32,18	1
62	жилое помещение	6	1	24,85	1
63	жилое помещение	6	1	24,09	1
64	жилое помещение	6	1	24,92	1
65	жилое помещение	6	1	34,7	1
66	жилое помещение	7	1	48,34	2
67	жилое помещение	7	1	31,71	1
68	жилое помещение	7	1	31,34	1
69	жилое помещение	7	1	31,34	1
70	жилое помещение	7	1	38,68	1
71	жилое помещение	7	1	24,24	1
72	жилое помещение	7	1	53,28	2
73	жилое помещение	7	1	32,18	1
74	жилое помещение	7	1	24,85	1
75	жилое помещение	7	1	24,09	1
76	жилое помещение	7	1	24,92	1
77	жилое помещение	7	1	34,7	1
78	жилое помещение	8	1	48,34	2
79	жилое помещение	8	1	31,71	1
80	жилое помещение	8	1	31,34	1
81	жилое помещение	8	1	31,34	1
82	жилое помещение	8	1	38,68	1
83	жилое помещение	8	1	24,24	1
84	жилое помещение	8	1	53,28	2
85	жилое помещение	8	1	32,18	1
86	жилое помещение	8	1	24,85	1
87	жилое помещение	8	1	24,09	1
88	жилое помещение	8	1	24,92	1
89	жилое помещение	8	1	34,7	1
90	жилое помещение	9	1	48,34	2
91	жилое помещение	9	1	31,71	1
92	жилое помещение	9	1	31,34	1
93	жилое помещение	9	1	31,34	1
94	жилое помещение	9	1	38,68	1

95	жилое помещение	9	1	24,24	1
96	жилое помещение	9	1	53,28	2
97	жилое помещение	9	1	32,18	1
98	жилое помещение	9	1	24,48	1
99	жилое помещение	9	1	24,09	1
100	жилое помещение	9	1	24,54	1
101	жилое помещение	9	1	34,7	1
102	жилое помещение	10	1	48,34	2
103	жилое помещение	10	1	31,71	1
104	жилое помещение	10	1	31,34	1
105	жилое помещение	10	1	31,34	1
106	жилое помещение	10	1	38,68	1
107	жилое помещение	10	1	24,24	1
108	жилое помещение	10	1	53,28	2
109	жилое помещение	10	1	32,18	1
110	жилое помещение	10	1	24,48	1
111	жилое помещение	10	1	24,09	1
112	жилое помещение	10	1	24,54	1
113	жилое помещение	10	1	34,7	1
114	жилое помещение	11	1	48,43	2
115	жилое помещение	11	1	31,77	1
116	жилое помещение	11	1	31,4	1
117	жилое помещение	11	1	31,4	1
118	жилое помещение	11	1	38,75	1
119	жилое помещение	11	1	24,24	1
120	жилое помещение	11	1	53,28	2
121	жилое помещение	11	1	32,18	1
122	жилое помещение	11	1	24,48	1
123	жилое помещение	11	1	24,09	1
124	жилое помещение	11	1	24,54	1
125	жилое помещение	11	1	34,7	1
126	жилое помещение	12	1	48,43	2
127	жилое помещение	12	1	31,77	1
128	жилое помещение	12	1	31,4	1
129	жилое помещение	12	1	31,4	1
130	жилое помещение	12	1	38,75	1
131	жилое помещение	12	1	24,24	1
132	жилое помещение	12	1	53,28	2
133	жилое помещение	12	1	32,24	1

134	жилое помещение	12	1	24,48	1
135	жилое помещение	12	1	24,09	1
136	жилое помещение	12	1	24,54	1
137	жилое помещение	12	1	34,7	1
138	жилое помещение	2	2	32,23	1
139	жилое помещение	2	2	53,66	2
140	жилое помещение	2	2	24,94	1
141	жилое помещение	2	2	31,87	1
142	жилое помещение	2	2	31,9	1
143	жилое помещение	2	2	31,72	1
144	жилое помещение	2	2	34,94	1
145	жилое помещение	2	2	38,19	1
146	жилое помещение	3	2	24,59	1
147	жилое помещение	3	2	24,38	1
148	жилое помещение	3	2	24,4	1
149	жилое помещение	3	2	45,72	1
150	жилое помещение	3	2	32,21	1
151	жилое помещение	3	2	32,28	1
152	жилое помещение	3	2	31,9	1
153	жилое помещение	3	2	53,1	2
154	жилое помещение	3	2	24,37	1
155	жилое помещение	3	2	31,41	1
156	жилое помещение	3	2	31,34	1
157	жилое помещение	3	2	31,16	1
158	жилое помещение	3	2	34,35	1
159	жилое помещение	3	2	37,39	1
160	жилое помещение	4	2	24,04	1
161	жилое помещение	4	2	23,83	1
162	жилое помещение	4	2	23,85	1
163	жилое помещение	4	2	45,04	1
164	жилое помещение	4	2	31,91	1
165	жилое помещение	4	2	31,91	1
166	жилое помещение	4	2	31,9	1
167	жилое помещение	4	2	53,1	2
168	жилое помещение	4	2	24,37	1
169	жилое помещение	4	2	31,41	1
170	жилое помещение	4	2	31,34	1
171	жилое помещение	4	2	31,16	1
172	жилое помещение	4	2	34,35	1

173	жилое помещение	4	2	37,39	1
174	жилое помещение	5	2	24,04	1
175	жилое помещение	5	2	23,83	1
176	жилое помещение	5	2	23,85	1
177	жилое помещение	5	2	45,04	1
178	жилое помещение	5	2	31,91	1
179	жилое помещение	5	2	31,91	1
180	жилое помещение	5	2	31,9	1
181	жилое помещение	5	2	53,1	2
182	жилое помещение	5	2	24,37	1
183	жилое помещение	5	2	31,41	1
184	жилое помещение	5	2	31,34	1
185	жилое помещение	5	2	31,16	1
186	жилое помещение	5	2	34,35	1
187	жилое помещение	5	2	37,39	1
188	жилое помещение	6	2	24,04	1
189	жилое помещение	6	2	23,83	1
190	жилое помещение	6	2	23,85	1
191	жилое помещение	6	2	45,04	1
192	жилое помещение	6	2	31,91	1
193	жилое помещение	6	2	31,91	1
194	жилое помещение	6	2	31,9	1
195	жилое помещение	6	2	53,1	2
196	жилое помещение	6	2	24,37	1
197	жилое помещение	6	2	31,41	1
198	жилое помещение	6	2	31,34	1
199	жилое помещение	6	2	31,16	1
200	жилое помещение	6	2	34,35	1
201	жилое помещение	6	2	37,39	1
202	жилое помещение	7	2	24,04	1
203	жилое помещение	7	2	23,83	1
204	жилое помещение	7	2	23,85	1
205	жилое помещение	7	2	45,04	1
206	жилое помещение	7	2	31,91	1
207	жилое помещение	7	2	31,91	1
208	жилое помещение	7	2	31,9	1
209	жилое помещение	7	2	53,1	2
210	жилое помещение	7	2	24,37	1
211	жилое помещение	7	2	31,41	1

212	жилое помещение	7	2	31,34	1
213	жилое помещение	7	2	31,16	1
214	жилое помещение	7	2	34,35	1
215	жилое помещение	7	2	37,39	1
216	жилое помещение	8	2	24,04	1
217	жилое помещение	8	2	23,83	1
218	жилое помещение	8	2	23,85	1
219	жилое помещение	8	2	45,04	1
220	жилое помещение	8	2	31,91	1
221	жилое помещение	8	2	31,91	1
222	жилое помещение	8	2	31,9	1
223	жилое помещение	8	2	53,1	2
224	жилое помещение	8	2	24,37	1
225	жилое помещение	8	2	31,41	1
226	жилое помещение	8	2	31,34	1
227	жилое помещение	8	2	31,16	1
228	жилое помещение	8	2	34,35	1
229	жилое помещение	8	2	37,39	1
230	жилое помещение	9	2	23,86	1
231	жилое помещение	9	2	23,66	1
232	жилое помещение	9	2	23,67	1
233	жилое помещение	9	2	45,04	1
234	жилое помещение	9	2	31,89	1
235	жилое помещение	9	2	31,89	1
236	жилое помещение	9	2	31,9	1
237	жилое помещение	9	2	53,1	2
238	жилое помещение	9	2	24,02	1
239	жилое помещение	9	2	31,41	1
240	жилое помещение	9	2	31,34	1
241	жилое помещение	9	2	31,16	1
242	жилое помещение	9	2	34,35	1
243	жилое помещение	9	2	37,36	1
244	жилое помещение	10	2	23,86	1
245	жилое помещение	10	2	23,66	1
246	жилое помещение	10	2	23,67	1
247	жилое помещение	10	2	45,04	1
248	жилое помещение	10	2	31,89	1
249	жилое помещение	10	2	31,89	1
250	жилое помещение	10	2	31,9	1

251	жилое помещение	10	2	53,1	2
252	жилое помещение	10	2	24,02	1
253	жилое помещение	10	2	31,41	1
254	жилое помещение	10	2	31,34	1
255	жилое помещение	10	2	31,16	1
256	жилое помещение	10	2	34,35	1
257	жилое помещение	10	2	37,36	1
258	жилое помещение	11	2	23,86	1
259	жилое помещение	11	2	23,66	1
260	жилое помещение	11	2	23,67	1
261	жилое помещение	11	2	44,89	1
262	жилое помещение	11	2	31,95	1
263	жилое помещение	11	2	31,95	1
264	жилое помещение	11	2	31,96	1
265	жилое помещение	11	2	53,1	2
266	жилое помещение	11	2	24,02	1
267	жилое помещение	11	2	31,47	1
268	жилое помещение	11	2	31,4	1
269	жилое помещение	11	2	31,22	1
270	жилое помещение	11	2	34,5	1
271	жилое помещение	11	2	37,42	1
272	жилое помещение	12	2	23,86	1
273	жилое помещение	12	2	23,66	1
274	жилое помещение	12	2	23,67	1
275	жилое помещение	12	2	44,89	1
276	жилое помещение	12	2	31,95	1
277	жилое помещение	12	2	31,95	1
278	жилое помещение	12	2	31,96	1
279	жилое помещение	12	2	53,1	2
280	жилое помещение	12	2	24,02	1
281	жилое помещение	12	2	31,47	1
282	жилое помещение	12	2	31,4	1
283	жилое помещение	12	2	31,22	1
284	жилое помещение	12	2	34,5	1
285	жилое помещение	12	2	37,42	1
286	жилое помещение	3	3	35,06	1
287	жилое помещение	3	3	35,06	1
288	жилое помещение	3	3	34,76	1
289	жилое помещение	3	3	26,05	1

290	жилое помещение	3	3	25,05	1
291	жилое помещение	3	3	25,05	1
292	жилое помещение	3	3	25,05	1
293	жилое помещение	3	3	25,05	1
294	жилое помещение	3	3	34,86	1
295	жилое помещение	3	3	33,9	1
296	жилое помещение	3	3	25,05	1
297	жилое помещение	3	3	25,05	1
298	жилое помещение	3	3	25,05	1
299	жилое помещение	3	3	25,05	1
300	жилое помещение	3	3	25,96	1
301	жилое помещение	3	3	34,7	1
302	жилое помещение	3	3	34,35	1
303	жилое помещение	3	3	35,05	1
304	жилое помещение	4	3	34,53	1
305	жилое помещение	4	3	34,53	1
306	жилое помещение	4	3	34,02	1
307	жилое помещение	4	3	25,44	1
308	жилое помещение	4	3	24,5	1
309	жилое помещение	4	3	24,5	1
310	жилое помещение	4	3	24,5	1
311	жилое помещение	4	3	24,5	1
312	жилое помещение	4	3	34,16	1
313	жилое помещение	4	3	33,2	1
314	жилое помещение	4	3	24,5	1
315	жилое помещение	4	3	24,5	1
316	жилое помещение	4	3	24,5	1
317	жилое помещение	4	3	24,5	1
318	жилое помещение	4	3	25,41	1
319	жилое помещение	4	3	33,96	1
320	жилое помещение	4	3	33,72	1
321	жилое помещение	4	3	34,52	1
322	жилое помещение	5	3	34,53	1
323	жилое помещение	5	3	34,53	1
324	жилое помещение	5	3	34,02	1
325	жилое помещение	5	3	25,44	1
326	жилое помещение	5	3	24,5	1
327	жилое помещение	5	3	24,5	1
328	жилое помещение	5	3	24,5	1

329	жилое помещение	5	3	24,5	1
330	жилое помещение	5	3	34,16	1
331	жилое помещение	5	3	33,2	1
332	жилое помещение	5	3	24,5	1
333	жилое помещение	5	3	24,5	1
334	жилое помещение	5	3	24,5	1
335	жилое помещение	5	3	24,5	1
336	жилое помещение	5	3	25,41	1
337	жилое помещение	5	3	33,96	1
338	жилое помещение	5	3	33,72	1
339	жилое помещение	5	3	34,52	1
340	жилое помещение	6	3	34,53	1
341	жилое помещение	6	3	34,53	1
342	жилое помещение	6	3	34,02	1
343	жилое помещение	6	3	25,44	1
344	жилое помещение	6	3	24,5	1
345	жилое помещение	6	3	24,5	1
346	жилое помещение	6	3	24,5	1
347	жилое помещение	6	3	24,5	1
348	жилое помещение	6	3	34,16	1
349	жилое помещение	6	3	33,2	1
350	жилое помещение	6	3	24,5	1
351	жилое помещение	6	3	24,5	1
352	жилое помещение	6	3	24,5	1
353	жилое помещение	6	3	24,5	1
354	жилое помещение	6	3	25,41	1
355	жилое помещение	6	3	33,96	1
356	жилое помещение	6	3	33,72	1
357	жилое помещение	6	3	34,52	1
358	жилое помещение	7	3	34,53	1
359	жилое помещение	7	3	34,53	1
360	жилое помещение	7	3	34,02	1
361	жилое помещение	7	3	25,44	1
362	жилое помещение	7	3	24,5	1
363	жилое помещение	7	3	24,5	1
364	жилое помещение	7	3	24,5	1
365	жилое помещение	7	3	24,5	1
366	жилое помещение	7	3	34,16	1
367	жилое помещение	7	3	33,2	1

368	жилое помещение	7	3	24,5	1
369	жилое помещение	7	3	24,5	1
370	жилое помещение	7	3	24,5	1
371	жилое помещение	7	3	24,5	1
372	жилое помещение	7	3	25,41	1
373	жилое помещение	7	3	33,96	1
374	жилое помещение	7	3	33,72	1
375	жилое помещение	7	3	34,52	1
376	жилое помещение	8	3	34,53	1
377	жилое помещение	8	3	34,53	1
378	жилое помещение	8	3	34,02	1
379	жилое помещение	8	3	25,44	1
380	жилое помещение	8	3	24,5	1
381	жилое помещение	8	3	24,5	1
382	жилое помещение	8	3	24,5	1
383	жилое помещение	8	3	24,5	1
384	жилое помещение	8	3	34,16	1
385	жилое помещение	8	3	33,2	1
386	жилое помещение	8	3	24,5	1
387	жилое помещение	8	3	24,5	1
388	жилое помещение	8	3	24,5	1
389	жилое помещение	8	3	24,5	1
390	жилое помещение	8	3	25,41	1
391	жилое помещение	8	3	33,96	1
392	жилое помещение	8	3	33,72	1
393	жилое помещение	8	3	34,52	1
394	жилое помещение	9	3	34,53	1
395	жилое помещение	9	3	34,53	1
396	жилое помещение	9	3	34,02	1
397	жилое помещение	9	3	25,44	1
398	жилое помещение	9	3	24,5	1
399	жилое помещение	9	3	24,5	1
400	жилое помещение	9	3	24,5	1
401	жилое помещение	9	3	24,5	1
402	жилое помещение	9	3	34,16	1
403	жилое помещение	9	3	33,2	1
404	жилое помещение	9	3	24,5	1
405	жилое помещение	9	3	24,5	1
406	жилое помещение	9	3	24,5	1

407	жилое помещение	9	3	24,5	1
408	жилое помещение	9	3	25,41	1
409	жилое помещение	9	3	33,96	1
410	жилое помещение	8	3	33,72	1
411	жилое помещение	9	3	34,52	1
412	жилое помещение	10	3	34,53	1
413	жилое помещение	10	3	34,53	1
414	жилое помещение	10	3	34,02	1
415	жилое помещение	10	3	25,44	1
416	жилое помещение	10	3	24,5	1
417	жилое помещение	10	3	24,5	1
418	жилое помещение	10	3	24,5	1
419	жилое помещение	10	3	24,5	1
420	жилое помещение	10	3	34,16	1
421	жилое помещение	10	3	33,2	1
422	жилое помещение	10	3	24,5	1
423	жилое помещение	10	3	24,5	1
424	жилое помещение	10	3	24,5	1
425	жилое помещение	10	3	24,5	1
426	жилое помещение	10	3	25,41	1
427	жилое помещение	10	3	33,96	1
428	жилое помещение	10	3	33,72	1
429	жилое помещение	10	3	34,52	1
430	жилое помещение	11	3	34,53	1
431	жилое помещение	11	3	34,53	1
432	жилое помещение	11	3	34,02	1
433	жилое помещение	11	3	25,09	1
434	жилое помещение	11	3	24,16	1
435	жилое помещение	11	3	24,16	1
436	жилое помещение	11	3	24,16	1
437	жилое помещение	11	3	24,16	1
438	жилое помещение	11	3	34,16	1
439	жилое помещение	11	3	33,2	1
440	жилое помещение	11	3	24,16	1
441	жилое помещение	11	3	24,16	1
442	жилое помещение	11	3	24,16	1
443	жилое помещение	11	3	24,16	1
444	жилое помещение	11	3	25,07	1
445	жилое помещение	11	3	33,96	1

446	жилое помещение	11	3	33,72	1
447	жилое помещение	11	3	34,52	1
448	жилое помещение	12	3	34,53	1
449	жилое помещение	12	3	34,53	1
450	жилое помещение	12	3	34,02	1
451	жилое помещение	12	3	25,09	1
452	жилое помещение	12	3	24,16	1
453	жилое помещение	12	3	24,16	1
454	жилое помещение	12	3	24,16	1
455	жилое помещение	12	3	24,16	1
456	жилое помещение	12	3	34,16	1
457	жилое помещение	12	3	33,2	1
458	жилое помещение	12	3	24,16	1
459	жилое помещение	12	3	24,16	1
460	жилое помещение	12	3	24,16	1
461	жилое помещение	12	3	24,16	1
462	жилое помещение	12	3	25,07	1
463	жилое помещение	12	3	33,96	1
464	жилое помещение	12	3	33,72	1
465	жилое помещение	12	3	34,52	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
ВП1. Промтовары	Встроенное помещение	1	1	58,1		
ВП2. Кафе	Встроенное помещение	1	1	129,47		
ВП3. Продуктовый магазин	Встроенное помещение	1	2	346,43		
1.1	ДОО	1	3	27,32		
1.2	ДОО	1	3	3,62		
1.3	ДОО	1	3	4,83		
1.4	ДОО	1	3	3,01		
1.5	ДОО	1	3	6,08		
1.6	ДОО	1	3	14,19		
1.7	ДОО	1	3	10,63		
1.8	ДОО	1	3	7,8		
1.9	ДОО	1	3	12,01		
1.10	ДОО	1	3	11,45		
1.11	ДОО	1	3	36,09		
1.12	ДОО	1	3	5,3		

1.13	ДОО	1	3	4,92		
1.14	ДОО	1	3	2,65		
1.15	ДОО	1	3	3,28		
1.16	ДОО	1	3	14,1		
1.17	ДОО	1	3	11,5		
1.18	ДОО	1	3	48,75		
1.19	ДОО	1	3	8,5		
1.20	ДОО	1	3	2,25		
1.21	ДОО	1	3	6,62		
2.1	ДОО	1	3	20,22		
2.2	ДОО	1	3	40,53		
2.3	ДОО	1	3	43,01		
2.4	ДОО	1	3	4,89		
2.5	ДОО	1	3	17,85		
3.1	ДОО	1	3	20,22		
3.2	ДОО	1	3	39,39		
3.3	ДОО	1	3	22,95		
3.4	ДОО	1	3	17,87		
3.5	ДОО	1	3	4,68		
4.1	ДОО	1	3	20,35		
4.2	ДОО	1	3	39,66		
4.3	ДОО	1	3	32,02		
4.4	ДОО	1	3	17,97		
4.5	ДОО	1	3	4,08		
5.1	ДОО	1	3	7,1		
5.2	ДОО	1	3	13,55		
5.3	ДОО	1	3	22,35		
6.1	ДОО	1	3	11,07		
6.2	ДОО	1	3	10,76		
6.3	ДОО	1	3	14,03		
6.4	ДОО	1	3	6,84		
7.1	ДОО	1	3	11,94		
7.2	ДОО	1	3	3,53		
7.3	ДОО	1	3	23,06		
8.1	ДОО	1	3	6,17		
8.2	ДОО	1	3	6,16		
8.3	ДОО	1	3	12,77		
8.4	ДОО	1	3	6,77		
8.5	ДОО	1	3	6,95		

8.6	ДОО	1	3	77,28		
8.6.1	ДОО	1	3	6,42		
8.7	ДОО	1	3	24,09		
8.8	ДОО	1	3	8,77		
8.9	ДОО	1	3	8,52		
8.10	ДОО	1	3	3,32		
8.11	ДОО	1	3	21,19		
8.12	ДОО	1	3	4,27		
8.13	ДОО	1	3	7,02		
8.14	ДОО	1	3	4,98		
8.15	ДОО	1	3	18,26		
8.16	ДОО	1	3	22,76		
8.17	ДОО	1	3	35,16		
8.18	ДОО	1	3	5,08		
8.19	ДОО	1	3	4,59		
8.20	ДОО	1	3	3,61		
8.21	ДОО	1	3	14,21		
1.22	ДОО	2	3	3,17		
7.4	ДОО	2	3	17,85		
7.5	ДОО	2	3	19,78		
7.6	ДОО	2	3	16,18		
7.7	ДОО	2	3	23,09		
8.22	ДОО	2	3	111,79		
8.23	ДОО	2	3	24,09		
8.24	ДОО	2	3	131,74		
8.25	ДОО	2	3	38,16		
8.26	ДОО	2	3	46,87		
8.27	ДОО	2	3	6,98		
8.28	ДОО	2	3	7,36		
8.29	ДОО	2	3	7,05		
8.30	ДОО	2	3	6,95		
8.31	ДОО	2	3	4,27		
8.32	ДОО	2	3	3,52		
8.33	ДОО	2	3	2,33		
8.34	ДОО	2	3	2,4		
8.35	ДОО	2	3	22,93		
8.36	ДОО	2	3	4,6		
8.37	ДОО	2	3	41,32		
9.1	ДОО	2	3	20,22		

9.2	ДОО	2	3	40,53		
9.3	ДОО	2	3	43,01		
9.4	ДОО	2	3	4,72		
9.5	ДОО	2	3	17,85		
10.1	ДОО	2	3	20,91		
10.2	ДОО	2	3	41,42		
10.3	ДОО	2	3	42,14		
10.4	ДОО	2	3	18,44		
10.5	ДОО	2	3	4,59		
11.1	ДОО	2	3	20,26		
11.2	ДОО	2	3	39,66		
11.3	ДОО	2	3	32,02		
11.4	ДОО	2	3	17,86		
11.5	ДОО	2	3	3,9		
12.1	ДОО	2	3	24,01		
12.2	ДОО	2	3	18,3		
12.3	ДОО	2	3	41,7		
12.4	ДОО	2	3	4		
12.5	ДОО	2	3	45,06		
2.3-п4	ДОО	подвал	3	37,98		
2.3-п6	ДОО	подвал	3	18,86		
2.3-п8	ДОО	подвал	3	51,1		
2.3-п10	ДОО	подвал	3	10,84		
2.3-п11	ДОО	подвал	3	51,77		
2.3-п12	ДОО	подвал	3	35,78		
2.3-п13	ДОО	подвал	3	16,8		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.1, подвал		Лестница	15.53
2	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 2.1, подвал		Помещение узла связи	24.61
3	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 2.1, подвал		Помещение подвала	267.4

4	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 2.1, подвал	Помещение кабельного ввода	8.3
5	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 2.1, подвал	Вент камера	13.36
6	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 2.1, подвал	Кладовая уборочного инвентаря	6.13
7	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.1, 1-12 этажи, кровля	Лестничная клетка	174.48
8	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.1, 1-12 этажи	Лифтовой холл	151.44
9	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.1, 1 этаж	Тамбур	5.91
10	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.1, 1 этаж	Фойе	36.5
11	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.1, 1 этаж	Колясочная	5
12	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.1, 1 этаж	Пожаробезопасная зона МГН	2.68
13	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.1, 1-12 этажи	Межквартирный коридор	258.35
14	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 2.1, 1 этаж	Электрощитовая	6.44
15	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 2.1, 1 этаж	Помещение для временного хранения бытовых отходов	5.05
16	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.1, 2-12 этаж	Межквартирный коридор	402.48
17	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 2.1, кровля	Вент камера	14.77
18	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.2, подвал	Лестница	14.34
19	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 2.2, подвал	Помещение кабельного ввода	11.92
20	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 2.2, подвал	Помещение подвала	272.92
21	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 2.2, подвал	Помещение пожарной насосной	9.7
22	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 2.2, подвал	Помещение подвала	3.71
23	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 2.2, подвал	Водомерный узел и насосная	24.1
24	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 2.2, подвал	ИТП	30.36
25	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 2.2, подвал	ИТП	23.57
26	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.2, 1-12 этажи, кровля	Лестничная клетка	151.79
27	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.2, 1-12 этажи	Лифтовой холл	150.05
28	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.2, 1 этаж	Колясочная	6.94
29	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.2, 1 этаж	Тамбур	2.62
30	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.2, 1 этаж	Фойе	24.66

31	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.2, 1 этаж	Тамбур	5.98
32	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.2, 1 этаж	ТСЖ	20.76
33	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.2, 1 этаж	Тамбур	2.62
34	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 2.2, 1 этаж	Элект роц ит овая	10.13
35	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.2, 1 этаж	Сан. узел	4.85
36	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 2.2, 1 этаж	Помещение для временного хранения быт овых от ходов	5.96
37	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.2, 2-12 этажи	Межкварт ирный коридор	361.02
38	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.2, 2-12 этажи	Межкварт ирный коридор	328.27
39	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 2.2, кровля	Вент камера	13.7
40	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.3, подвал	Лест ница	13.79
41	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 2.3, подвал	КУИ	7.66
42	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 2.3, подвал	Помещение кабельного ввода	15.16
43	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 2.3, подвал	Помещение подвала	209.1
44	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 2.3, подвал	Помещение подвала	573.57
45	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 2.3, подвал	Вент камера	12.16
46	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.3, 1 этаж	Лест ничная клет ка	13.29
47	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.3, 1 этаж	Лифт овой холл	8.03
48	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.3, 1 этаж	Тамбур	12.94
49	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 2.3, 1 этаж	Помещение для временного хранения быт овых от ходов	5.06
50	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.3, 2-12 этажи, кровля	Лест ничная клет ка	105.04
51	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.3, 2-12 этажи	Лифт овой холл	159.39
52	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.3, 3-12 этажи	Межкварт ирный коридор	274.5
53	Место общего пользования	Корпус 2, секция 2.3, 3-12 этажи	Межкварт ирный коридор	530.4
54	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 2.2, кровля	Вент камера	12.16
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Во всех секциях	Лифт	Вертикальный транспорт
2	Кровля	Осевой вентилятор	Обеспечение механического притока
3	Техническое помещение	Канальный вентилятор	Обеспечение механической вытяжки
4	Кровля	Вентилятор дымоудаления крышный	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
5	Кровля	Клапан обратный в составе стакана под вентилятор	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
6	Этажные коридоры жилых подъездов	Клапан дымоудаления	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
7	Помещение ИТП	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
8	Техническое помещение	Оборудование водомерного узла.	Учет количества потребляемой воды
9	Насосная	Повысительная установка	Обеспечение потребного напора воды в жилой части
10	Насосная	Оборудование системы пожаротушения	Подача воды в систему пожаротушения здания
11	Технические помещения	Стояки трубопровода бытовой канализации	Водоотведение
12	Электрощитовая	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
13	Подвал	Оптический распределительный шкаф	Служит для сопряжения магистрального и распределительного участков сети PON
14	Подвал, диспетчерская	Комплект технических средств диспетчеризации	Обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации от инженерных систем здания (водомерный узел, насосные, ИТП, лифты, венткамеры, машинные отделения), охранную сигнализацию помещений с инженерными системами и диспетчерскую связь
15	Техническое помещение	Оборудование системы АППЗ	Обнаружение пожара на начальной стадии возгорания и включение устройств системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре, а также для формирования и передачи сигнала на оборудование автоматики инженерных систем
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 5160925675 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:14:0007558:0000023
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ДО «Центральный» ПАО «Банк «Санкт-Петербург»
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810690550001684
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790
		ИНН: 7831000027
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: КРЕДИТНЫЙ ДОГОВОР
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7831000027
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 500 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 50000000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1) В связи с отсутствием технической возможности указания корректного кадастрового номера земельного участка в п.12.3.1 и п.19.1.2 считать верным кадастровый номер 78:14:0007558:23; 2) Банковский счет застройщика, открытый в уполномоченном банке в порядке п. 2.3, п. 2.3-1 ст. 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ (ред. от 01.07.2018) "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации": р/сч 40702810690550001684 в ДО «Центральный» ПАО «Банк «Санкт-Петербург», к/с 3010181090000000790, БИК 044030790, ОГРН БАНКА 102780000140, ИНН БАНКА 7831000027, КПП 783501001

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Топо-геодезическое обеспечение»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810528987
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛЕНТИСИЗ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Центр Лабораторных Исследований и Проектирования «УМЭко»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7801559146
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Институт территориального развития»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7840341111
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0023-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Ведущее экспертное бюро"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7804584214
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Философия на Московской» (ЖК «Философия на Московской»), «Философия на Московской», Жилой комплекс «Философия» (ЖК «Философия»), «Философия»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-011-0341-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.11.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.03.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: №15/09-ПР
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.09.2017

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 21.12.2017, 23.10.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Персиянова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Анна
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Игоревна
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 781439226447
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:14:0007558:0000023
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 31 172,00 кв.м.
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, площадки для отдыха.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На участке предусмотрены открытые парковки общей вместимостью 92 машино-места.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На площадках отдыха устанавливаются скамьи, вазоны, малые архитектурные формы, игровое детское оборудование и спортивное оборудование.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для сбора и кратковременного хранения мусора выделены специальные помещения. На территории предусмотрены площадки для размещения мусоросборных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Благоустройство территории включает в себя устройство мощения из плитки, дорожек с набивным покрытием и газонов. Газоны запроектированы на свободной от проездов и тротуаров территории.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение. (ТУ №б/н от 17.08.2017 (являются приложением №1 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №ОД-СПб-16533-17/22551-Э-17 от 17.08.2017), срок действия - 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №ОД-СПб-16533-17/22551-Э-17 от 17.08.2017, организация, выдавшая ТУ - ПАО "Ленэнерго")
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрены малые архитектурные формы.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/26936-567
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/26936-567
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Корпус 1 - №48-27-5043/17-3-1-ВС; Корпус 2 - №48-27-5043/17-2-1-ВС; Корпус 3 - №48-27-5043/17-1-1-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Корпус 1 - №48-27-5043/17-3-1-ВО; Корпус 2 - №48-27-5043/17-2-1-ВО; Корпус 3 - №48-27-5043/17-1-1-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ленэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 345
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 5
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	1	1	39,72	1
2	жилое помещение	1	1	26,9	1
3	жилое помещение	1	1	25	1
4	жилое помещение	1	1	25,6	1
5	жилое помещение	1	1	24,91	1
6	жилое помещение	1	1	25,76	1
7	жилое помещение	2	1	48,85	2
8	жилое помещение	2	1	32,18	1
9	жилое помещение	2	1	31,89	1
10	жилое помещение	2	1	31,89	1
11	жилое помещение	2	1	39,41	1
12	жилое помещение	2	1	25,13	1
13	жилое помещение	2	1	53,83	2
14	жилое помещение	2	1	52,04	2
15	жилое помещение	2	1	26,35	1
16	жилое помещение	2	1	24,37	1

17	жилое помещение	2	1	25,1	1
18	жилое помещение	2	1	24,48	1
19	жилое помещение	2	1	25,33	1
20	жилое помещение	3	1	48,31	2
21	жилое помещение	3	1	31,69	1
22	жилое помещение	3	1	31,32	1
23	жилое помещение	3	1	31,32	1
24	жилое помещение	3	1	38,93	1
25	жилое помещение	3	1	24,24	1
26	жилое помещение	3	1	53,23	2
27	жилое помещение	3	1	52,04	2
28	жилое помещение	3	1	26,33	1
29	жилое помещение	3	1	24,37	1
30	жилое помещение	3	1	25,09	1
31	жилое помещение	3	1	24,48	1
32	жилое помещение	3	1	25,33	1
33	жилое помещение	4	1	48,31	2
34	жилое помещение	4	1	31,69	1
35	жилое помещение	4	1	31,32	1
36	жилое помещение	4	1	31,32	1
37	жилое помещение	4	1	38,93	1
38	жилое помещение	4	1	24,24	1
39	жилое помещение	4	1	53,23	2
40	жилое помещение	4	1	52,04	2
41	жилое помещение	4	1	26,34	1
42	жилое помещение	4	1	24,37	1
43	жилое помещение	4	1	25,1	1
44	жилое помещение	4	1	24,48	1
45	жилое помещение	4	1	25,33	1
46	жилое помещение	5	1	48,31	2
47	жилое помещение	5	1	31,69	1
48	жилое помещение	5	1	31,32	1
49	жилое помещение	5	1	31,32	1
50	жилое помещение	5	1	38,93	1
51	жилое помещение	5	1	24,24	1
52	жилое помещение	5	1	53,23	2
53	жилое помещение	5	1	52,04	2
54	жилое помещение	5	1	26,34	1
55	жилое помещение	5	1	24,37	1

56	жилое помещение	5	1	25,1	1
57	жилое помещение	5	1	24,48	1
58	жилое помещение	5	1	25,33	1
59	жилое помещение	6	1	48,31	2
60	жилое помещение	6	1	31,69	1
61	жилое помещение	6	1	31,32	1
62	жилое помещение	6	1	31,32	1
63	жилое помещение	6	1	38,93	1
64	жилое помещение	6	1	24,24	1
65	жилое помещение	6	1	53,23	2
66	жилое помещение	6	1	52,04	2
67	жилое помещение	6	1	26,34	1
68	жилое помещение	6	1	24,37	1
69	жилое помещение	6	1	25,1	1
70	жилое помещение	6	1	24,48	1
71	жилое помещение	6	1	25,33	1
72	жилое помещение	7	1	48,31	2
73	жилое помещение	7	1	31,69	1
74	жилое помещение	7	1	31,32	1
75	жилое помещение	7	1	31,32	1
76	жилое помещение	7	1	38,93	1
77	жилое помещение	7	1	24,24	1
78	жилое помещение	7	1	53,23	2
79	жилое помещение	7	1	52,04	2
80	жилое помещение	7	1	26,34	1
81	жилое помещение	7	1	24,37	1
82	жилое помещение	7	1	25,1	1
83	жилое помещение	7	1	24,48	1
84	жилое помещение	7	1	25,33	1
85	жилое помещение	8	1	48,31	2
86	жилое помещение	8	1	31,69	1
87	жилое помещение	8	1	31,32	1
88	жилое помещение	8	1	31,32	1
89	жилое помещение	8	1	38,93	1
90	жилое помещение	8	1	24,24	1
91	жилое помещение	8	1	53,23	2
92	жилое помещение	8	1	52,04	2
93	жилое помещение	8	1	26,34	1
94	жилое помещение	8	1	24,37	1

95	жилое помещение	8	1	25,1	1
96	жилое помещение	8	1	24,48	1
97	жилое помещение	8	1	25,33	1
98	жилое помещение	9	1	48,31	2
99	жилое помещение	9	1	31,69	1
100	жилое помещение	9	1	31,32	1
101	жилое помещение	9	1	31,32	1
102	жилое помещение	9	1	38,93	1
103	жилое помещение	9	1	24,24	1
104	жилое помещение	9	1	53,23	2
105	жилое помещение	9	1	52,13	2
106	жилое помещение	9	1	25,98	1
107	жилое помещение	9	1	24,37	1
108	жилое помещение	9	1	24,9	1
109	жилое помещение	9	1	24,16	1
110	жилое помещение	9	1	25,01	1
111	жилое помещение	10	1	48,31	2
112	жилое помещение	10	1	31,69	1
113	жилое помещение	10	1	31,32	1
114	жилое помещение	10	1	31,32	1
115	жилое помещение	10	1	38,93	1
116	жилое помещение	10	1	24,24	1
117	жилое помещение	10	1	53,23	2
118	жилое помещение	10	1	52,13	2
119	жилое помещение	10	1	25,98	1
120	жилое помещение	10	1	24,37	1
121	жилое помещение	10	1	24,9	1
122	жилое помещение	10	1	24,16	1
123	жилое помещение	10	1	25,01	1
124	жилое помещение	11	1	48,31	2
125	жилое помещение	11	1	31,69	1
126	жилое помещение	11	1	31,32	1
127	жилое помещение	11	1	31,32	1
128	жилое помещение	11	1	38,93	1
129	жилое помещение	11	1	24,24	1
130	жилое помещение	11	1	53,23	2
131	жилое помещение	11	1	52,13	2
132	жилое помещение	11	1	25,98	1
133	жилое помещение	11	1	24,37	1

134	жилое помещение	11	1	24,9	1
135	жилое помещение	11	1	24,16	1
136	жилое помещение	11	1	25,01	1
137	жилое помещение	12	1	48,31	2
138	жилое помещение	12	1	31,69	1
139	жилое помещение	12	1	31,32	1
140	жилое помещение	12	1	31,32	1
141	жилое помещение	12	1	38,93	1
142	жилое помещение	12	1	24,24	1
143	жилое помещение	12	1	53,23	2
144	жилое помещение	12	1	52,13	2
145	жилое помещение	12	1	25,98	1
146	жилое помещение	12	1	24,37	1
147	жилое помещение	12	1	24,9	1
148	жилое помещение	12	1	24,16	1
149	жилое помещение	12	1	25,01	1
150	жилое помещение	1	2	24,58	1
151	жилое помещение	1	2	24,29	1
152	жилое помещение	1	2	24,29	1
153	жилое помещение	1	2	25,59	1
154	жилое помещение	1	2	24,71	1
155	жилое помещение	1	2	24,71	1
156	жилое помещение	1	2	26,06	1
157	жилое помещение	1	2	32,75	1
158	жилое помещение	1	2	52,65	2
159	жилое помещение	2	2	24,06	1
160	жилое помещение	2	2	23,77	1
161	жилое помещение	2	2	23,77	1
162	жилое помещение	2	2	25,03	1
163	жилое помещение	2	2	24,17	1
164	жилое помещение	2	2	24,17	1
165	жилое помещение	2	2	25,5	1
166	жилое помещение	2	2	32	1
167	жилое помещение	2	2	31,91	1
168	жилое помещение	2	2	31,91	1
169	жилое помещение	2	2	53,62	2
170	жилое помещение	2	2	24,78	1
171	жилое помещение	2	2	31,78	1
172	жилое помещение	2	2	31,89	1

173	жилое помещение	2	2	31,72	1
174	жилое помещение	2	2	34,94	1
175	жилое помещение	2	2	38,25	1
176	жилое помещение	3	2	24,18	1
177	жилое помещение	3	2	23,89	1
178	жилое помещение	3	2	23,89	1
179	жилое помещение	3	2	25,04	1
180	жилое помещение	3	2	24,29	1
181	жилое помещение	3	2	24,29	1
182	жилое помещение	3	2	25,5	1
183	жилое помещение	3	2	32	1
184	жилое помещение	3	2	31,91	1
185	жилое помещение	3	2	31,91	1
186	жилое помещение	3	2	53,06	2
187	жилое помещение	3	2	24,23	1
188	жилое помещение	3	2	31,31	1
189	жилое помещение	3	2	31,33	1
190	жилое помещение	3	2	31,16	1
191	жилое помещение	3	2	34,35	1
192	жилое помещение	3	2	37,45	1
193	жилое помещение	4	2	24,18	1
194	жилое помещение	4	2	23,89	1
195	жилое помещение	4	2	23,89	1
196	жилое помещение	4	2	25,04	1
197	жилое помещение	4	2	24,29	1
198	жилое помещение	4	2	24,29	1
199	жилое помещение	4	2	25,5	1
200	жилое помещение	4	2	32	1
201	жилое помещение	4	2	31,91	1
202	жилое помещение	4	2	31,91	1
203	жилое помещение	4	2	53,06	2
204	жилое помещение	4	2	24,23	1
205	жилое помещение	4	2	31,31	1
206	жилое помещение	4	2	31,33	1
207	жилое помещение	4	2	31,16	1
208	жилое помещение	4	2	34,35	1
209	жилое помещение	4	2	37,45	1
210	жилое помещение	5	2	24,18	1
211	жилое помещение	5	2	23,89	1

212	жилое помещение	5	2	23,89	1
213	жилое помещение	5	2	25,04	1
214	жилое помещение	5	2	24,29	1
215	жилое помещение	5	2	24,29	1
216	жилое помещение	5	2	25,5	1
217	жилое помещение	5	2	32	1
218	жилое помещение	5	2	31,91	1
219	жилое помещение	5	2	31,91	1
220	жилое помещение	5	2	53,06	2
221	жилое помещение	5	2	24,23	1
222	жилое помещение	5	2	31,31	1
223	жилое помещение	5	2	31,33	1
224	жилое помещение	5	2	31,16	1
225	жилое помещение	5	2	34,35	1
226	жилое помещение	5	2	37,45	1
227	жилое помещение	6	2	24,18	1
228	жилое помещение	6	2	23,89	1
229	жилое помещение	6	2	23,89	1
230	жилое помещение	6	2	25,04	1
231	жилое помещение	6	2	24,29	1
232	жилое помещение	6	2	24,29	1
233	жилое помещение	6	2	25,5	1
234	жилое помещение	6	2	32	1
235	жилое помещение	6	2	31,91	1
236	жилое помещение	6	2	31,91	1
237	жилое помещение	6	2	53,06	2
238	жилое помещение	6	2	24,23	1
239	жилое помещение	6	2	31,31	1
240	жилое помещение	6	2	31,33	1
241	жилое помещение	6	2	31,16	1
242	жилое помещение	6	2	34,35	1
243	жилое помещение	6	2	37,45	1
244	жилое помещение	7	2	24,18	1
245	жилое помещение	7	2	23,89	1
246	жилое помещение	7	2	23,89	1
247	жилое помещение	7	2	25,04	1
248	жилое помещение	7	2	24,29	1
249	жилое помещение	7	2	24,29	1
250	жилое помещение	7	2	25,5	1

251	жилое помещение	7	2	32	1
252	жилое помещение	7	2	31,91	1
253	жилое помещение	7	2	31,91	1
254	жилое помещение	7	2	53,06	2
255	жилое помещение	7	2	24,23	1
256	жилое помещение	7	2	31,31	1
257	жилое помещение	7	2	31,33	1
258	жилое помещение	7	2	31,16	1
259	жилое помещение	7	2	34,35	1
260	жилое помещение	7	2	37,45	1
261	жилое помещение	8	2	24,18	1
262	жилое помещение	8	2	23,89	1
263	жилое помещение	8	2	23,89	1
264	жилое помещение	8	2	25,04	1
265	жилое помещение	8	2	24,29	1
266	жилое помещение	8	2	24,29	1
267	жилое помещение	8	2	25,5	1
268	жилое помещение	8	2	32	1
269	жилое помещение	8	2	31,91	1
270	жилое помещение	8	2	31,91	1
271	жилое помещение	8	2	53,06	2
272	жилое помещение	8	2	24,23	1
273	жилое помещение	8	2	31,31	1
274	жилое помещение	8	2	31,33	1
275	жилое помещение	8	2	31,16	1
276	жилое помещение	8	2	34,35	1
277	жилое помещение	8	2	37,45	1
278	жилое помещение	9	2	23,88	1
279	жилое помещение	9	2	23,59	1
280	жилое помещение	9	2	23,59	1
281	жилое помещение	9	2	24,86	1
282	жилое помещение	9	2	24	1
283	жилое помещение	9	2	24	1
284	жилое помещение	9	2	25,32	1
285	жилое помещение	9	2	32	1
286	жилое помещение	9	2	31,91	1
287	жилое помещение	9	2	31,91	1
288	жилое помещение	9	2	53,06	2
289	жилое помещение	9	2	24,05	1

290	жилое помещение	9	2	31,31	1
291	жилое помещение	9	2	31,33	1
292	жилое помещение	9	2	31,16	1
293	жилое помещение	9	2	34,35	1
294	жилое помещение	9	2	37,45	1
295	жилое помещение	10	2	23,88	1
296	жилое помещение	10	2	23,59	1
297	жилое помещение	10	2	23,59	1
298	жилое помещение	10	2	24,86	1
299	жилое помещение	10	2	24	1
300	жилое помещение	10	2	24	1
301	жилое помещение	10	2	25,32	1
302	жилое помещение	10	2	32	1
303	жилое помещение	10	2	31,91	1
304	жилое помещение	10	2	31,91	1
305	жилое помещение	10	2	53,06	2
306	жилое помещение	10	2	24,05	1
307	жилое помещение	10	2	31,31	1
308	жилое помещение	10	2	31,33	1
309	жилое помещение	10	2	31,16	1
310	жилое помещение	10	2	34,35	1
311	жилое помещение	10	2	37,45	1
312	жилое помещение	11	2	23,88	1
313	жилое помещение	11	2	23,59	1
314	жилое помещение	11	2	23,59	1
315	жилое помещение	11	2	24,86	1
316	жилое помещение	11	2	24	1
317	жилое помещение	11	2	24	1
318	жилое помещение	11	2	25,32	1
319	жилое помещение	11	2	32	1
320	жилое помещение	11	2	31,91	1
321	жилое помещение	11	2	31,91	1
322	жилое помещение	11	2	53,06	2
323	жилое помещение	11	2	24,05	1
324	жилое помещение	11	2	31,31	1
325	жилое помещение	11	2	31,33	1
326	жилое помещение	11	2	31,16	1
327	жилое помещение	11	2	34,35	1
328	жилое помещение	11	2	37,45	1

329	жилое помещение	12	2	23,88	1
330	жилое помещение	12	2	23,59	1
331	жилое помещение	12	2	23,59	1
332	жилое помещение	12	2	24,86	1
333	жилое помещение	12	2	24	1
334	жилое помещение	12	2	24	1
335	жилое помещение	12	2	25,32	1
336	жилое помещение	12	2	32	1
337	жилое помещение	12	2	31,91	1
338	жилое помещение	12	2	31,91	1
339	жилое помещение	12	2	53,06	2
340	жилое помещение	12	2	24,05	1
341	жилое помещение	12	2	31,31	1
342	жилое помещение	12	2	31,33	1
343	жилое помещение	12	2	31,16	1
344	жилое помещение	12	2	34,35	1
345	жилое помещение	12	2	37,45	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
ВП.1	Кафе	Встроенное помещение	1	1	121,01	
ВП.2	Кондитерская	Встроенное помещение	1	1	103,15	
ВП.3	Стоматология	Встроенное помещение	1	2	125,77	
ВП.4	Магазин непродоволь	Встроенное помещение	1	2	71,26	
ВП.5	Магазин непродовольс	Встроенное помещение	1	2	99,81	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3.1, подвал	Лестничная клетка	16.37
2	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 3.1, подвал	Помещение подвала	466.32
3	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 3.1, подвал	Помещение узла связи	24.47

4	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 3.1, подвал	Помещение кабельного ввода	8.22
5	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 3.1, подвал	Вент камера	10.95
6	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 3.1, подвал	Кладовая уборочного инвентаря	6.86
7	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3.1, 1-12 этажи, кровля	Лестничная клетка	138.53
8	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3.1, 1-12 этажи	Лифтовой холл	159.03
9	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3.1, 1 этаж	Тамбур	5.87
10	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3.1, 1 этаж	Фойе	29.18
11	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3.1, 1 этаж	Колясочная	8.42
12	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3.1, 1 этаж	Пожаробезопасная зона МГН	3.92
13	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3.1, 1 этаж	Тамбур	3.59
14	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3.1, 1-12 этажи	Межквартирный коридор	315.44
15	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 3.1, 1 этаж	Помещение для временного хранения бытовых отходов	5.24
16	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 3.1, 1 этаж	Электрощитовая	6.92
17	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3.1, 2-12 этажи	Межквартирный коридор	393.47
18	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 3.1, кровля	Вент камера	14.8
19	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3.2, подвал	Лестничная клетка	14.41
20	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 3.2, подвал	Кладовая уборочного инвентаря	6.93
21	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 3.2, подвал	Помещение подвала	566.22
22	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 3.2, подвал	Помещение кабельного ввода	14.81
23	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 3.2, подвал	Помещение пожарной насосной	3.46
24	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 3.2, подвал	Помещение пожарной насосной	9.85
25	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 3.2, подвал	Помещение водомерного узла и насосной	23.88
26	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 3.2, подвал	ИТП	31.55
27	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 3.2, подвал	ИТП	23.73
28	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 3.2, подвал	Вент камера	10.58

29	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3.2, 1-12 этажи, кровля	Лестничная клетка	155.01
30	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3.2, 1-12 этажи	Лифтовой холл	154.29
31	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3.2, 1 этаж	Тамбур	4.79
32	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3.2, 1 этаж	Фойе	27.9
33	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3.2, 1 этаж	Колясочная	6.69
34	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3.2, 1 этаж	Тамбур	3.32
35	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3.2, 1 этаж	Пожаробезопасная зона МГН	2.6
36	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3.2, 1-12 этажи	Межквартирный коридор	506.94
37	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 3.2, 1 этаж	Помещение для временного хранения бытовых отходов	6.34
38	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 3.2, 1 этаж	Электрощитовая	10.43
39	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3.2, 2-12 этажи	Межквартирный коридор	360.54
40	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 3.2, кровля	Венткамера	14.29

16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
------	--	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Во всех секциях	Лифт	Вертикальный транспорт
2	Кровля	Осевой вентилятор	Обеспечение механического притока
3	Техническое помещение	Канальный вентилятор	Обеспечение механической вытяжки
4	Кровля	Вентилятор дымоудаления крышный	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
5	Кровля	Клапан обратный в составе стакана под вентилятор	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
6	Этажные коридоры жилых подъездов	Клапан дымоудаления	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
7	Помещение ИТП	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
8	Техническое помещение	Оборудование водомерного узла.	Учет количества потребляемой воды
9	Насосная	Повысительная установка	Обеспечение потребного напора воды в жилой части

10	Насосная	Оборудование системы пожаротушения	Подача воды в систему пожаротушения здания
11	Технические помещения	Стояки трубопровода бытовой канализации	Водоотведение
12	Электрощитовая	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
13	Подвал	Оптический распределительный шкаф	Служит для сопряжения магистрального и распределительного участков сети PON
14	Подвал, диспетчерская	Комплект технических средств диспетчеризации	Обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации от инженерных систем здания (водомерный узел, насосные, ИТП, лифты, венткамеры, машинные отделения), охранную сигнализацию помещений с инженерными системами и диспетчерскую связь
15	Техническое помещение	Оборудование системы АППЗ	Обнаружение пожара на начальной стадии возгорания и включение устройств системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре, а также для формирования и передачи сигнала на оборудование автоматики инженерных систем
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 5160925675 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:14:0007558:0000023
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ДО «Центральный» ПАО «Банк «Санкт-Петербург»
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810690550001684
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790
		ИНН: 7831000027
		КПП: 783501001

		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: КРЕДИТНЫЙ ДОГОВОР
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7831000027
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 500 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 50000000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1) В связи с отсутствием технической возможности указания корректного кадастрового номера земельного участка в п.12.3.1 и п.19.1.2 считать верным кадастровый номер 78:14:0007558:23; 2) Банковский счет застройщика, открытый в уполномоченном банке в порядке п. 2.3, п. 2.3-1 ст. 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ (ред. от 01.07.2018) "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации": р/сч 40702810690550001684 в ДО «Центральный» ПАО «Банк «Санкт-Петербург», к/с 3010181090000000790, БИК 044030790, ОГРН БАНКА 1027800000140, ИНН БАНКА 7831000027, КПП 783501001</p>
--------------------------------	--------	--

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Топо-геодезическое обеспечение»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810528987
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛЕНТИСИЗ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Центр Лабораторных Исследований и Проектирования «УМЭко»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7801559146
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Институт территориального развития»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7840341111
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0023-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Ведущее экспертное бюро"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7804584214
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Философия на Московской» (ЖК «Философия на Московской»), «Философия на Московской», Жилой комплекс «Философия» (ЖК «Философия»), «Философия»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-011-0341-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.11.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.03.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: №15/09-ПР
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.09.2017

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 21.12.2017, 23.10.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Персиянова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Анна
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Игоревна
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 781439226447
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:14:0007558:0000023
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 31 172,00 кв.м.
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, площадки для отдыха.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На участке предусмотрены открытые парковки общей вместимостью 92 машино-места.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На площадках отдыха устанавливаются скамьи, вазоны, малые архитектурные формы, игровое детское оборудование и спортивное оборудование.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для сбора и кратковременного хранения мусора выделены специальные помещения. На территории предусмотрены площадки для размещения мусоросборных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Благоустройство территории включает в себя устройство мощения из плитки, дорожек с набивным покрытием и газонов. Газоны запроектированы на свободной от проездов и тротуаров территории.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение. (ТУ №б/н от 17.08.2017 (являются приложением №1 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №ОД-СПб-16533-17/22551-Э-17 от 17.08.2017), срок действия - 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №ОД-СПб-16533-17/22551-Э-17 от 17.08.2017, организация, выдавшая ТУ - ПАО "Ленэнерго")
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрены малые архитектурные формы.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/26936-567
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/26936-567
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Корпус 1 - №48-27-5043/17-3-1-ВС; Корпус 2 - №48-27-5043/17-2-1-ВС; Корпус 3 - №48-27-5043/17-1-1-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Корпус 1 - №48-27-5043/17-3-1-ВО; Корпус 2 - №48-27-5043/17-2-1-ВО; Корпус 3 - №48-27-5043/17-1-1-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ленэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 0
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 150
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 150
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	машино-место	подзем	-	13,25		
2	машино-место	подзем	-	13,25		
3	машино-место	подзем	-	13,25		
4	машино-место	подзем	-	13,25		
5	машино-место	подзем	-	13,25		
6	машино-место	подзем	-	13,25		
7	машино-место	подзем	-	13,25		
8	машино-место	подзем	-	13,25		
9	машино-место	подзем	-	13,25		
10	машино-место	подзем	-	13,25		
11	машино-место	подзем	-	13,25		
12	машино-место	подзем	-	13,25		
13	машино-место	подзем	-	13,25		

14	машино-место	подзем	-	13,25		
15	машино-место	подзем	-	13,25		
16	машино-место	подзем	-	13,25		
17	машино-место	подзем	-	13,25		
18	машино-место	подзем	-	13,25		
19	машино-место	подзем	-	13,25		
20	машино-место	подзем	-	13,25		
21	машино-место	подзем	-	13,25		
22	машино-место	подзем	-	13,25		
23	машино-место	подзем	-	13,25		
24	машино-место	подзем	-	13,25		
25	машино-место	подзем	-	13,25		
26	машино-место	подзем	-	13,25		
27	машино-место	подзем	-	13,25		
28	машино-место	подзем	-	13,25		
29	машино-место	подзем	-	13,25		
30	машино-место	подзем	-	13,25		
31	машино-место	подзем	-	13,25		
32	машино-место	подзем	-	13,25		
33	машино-место	подзем	-	13,25		
34	машино-место	подзем	-	13,25		
35	машино-место	подзем	-	13,25		
36	машино-место	подзем	-	13,25		
37	машино-место	подзем	-	13,25		
38	машино-место	подзем	-	13,25		
39	машино-место	подзем	-	13,25		
40	машино-место	подзем	-	13,25		
41	машино-место	подзем	-	13,25		
42	машино-место	подзем	-	13,25		
43	машино-место	подзем	-	13,25		
44	машино-место	подзем	-	13,25		
45	машино-место	подзем	-	13,25		
46	машино-место	подзем	-	13,25		
47	машино-место	подзем	-	13,25		
48	машино-место	подзем	-	13,25		
49	машино-место	подзем	-	13,25		
50	машино-место	подзем	-	13,25		
51	машино-место	подзем	-	13,25		
52	машино-место	подзем	-	13,25		

53	машино-место	подзем	-	13,25		
54	машино-место	подзем	-	13,25		
55	машино-место	подзем	-	13,25		
56	машино-место	подзем	-	13,25		
57	машино-место	подзем	-	13,25		
58	машино-место	подзем	-	13,25		
59	машино-место	подзем	-	13,25		
60	машино-место	подзем	-	13,25		
61	машино-место	подзем	-	13,25		
62	машино-место	подзем	-	13,25		
63	машино-место	подзем	-	13,25		
64	машино-место	подзем	-	13,25		
65	машино-место	подзем	-	13,25		
66	машино-место	подзем	-	13,25		
67	машино-место	подзем	-	13,25		
68	машино-место	подзем	-	13,25		
69	машино-место	подзем	-	13,25		
70	машино-место	подзем	-	13,25		
71	машино-место	подзем	-	13,25		
72	машино-место	подзем	-	13,25		
73	машино-место	подзем	-	13,25		
74	машино-место	подзем	-	13,25		
75	машино-место	подзем	-	13,25		
76	машино-место	подзем	-	13,25		
77	машино-место	подзем	-	13,25		
78	машино-место	подзем	-	13,25		
79	машино-место	подзем	-	13,25		
80	машино-место	подзем	-	13,25		
81	машино-место	подзем	-	13,25		
82	машино-место	подзем	-	13,25		
83	машино-место	подзем	-	13,25		
84	машино-место	подзем	-	13,25		
85	машино-место	подзем	-	13,25		
86	машино-место	подзем	-	13,25		
87	машино-место	подзем	-	13,25		
88	машино-место	подзем	-	13,25		
89	машино-место	подзем	-	13,25		
90	машино-место	подзем	-	13,25		
91	машино-место	подзем	-	13,25		

92	машино-место	подзем	-	13,25		
93	машино-место	подзем	-	13,25		
94	машино-место	подзем	-	13,25		
95	машино-место	подзем	-	13,25		
96	машино-место	подзем	-	13,25		
97	машино-место	подзем	-	13,25		
98	машино-место	подзем	-	13,25		
99	машино-место	подзем	-	13,25		
100	машино-место	подзем	-	13,25		
101	машино-место	подзем	-	13,25		
102	машино-место	подзем	-	13,25		
103	машино-место	подзем	-	13,25		
104	машино-место	подзем	-	13,25		
105	машино-место	подзем	-	13,25		
106	машино-место	подзем	-	13,25		
107	машино-место	подзем	-	13,25		
108	машино-место	подзем	-	13,25		
109	машино-место	подзем	-	13,25		
110	машино-место	подзем	-	13,25		
111	машино-место	подзем	-	13,25		
112	машино-место	подзем	-	13,25		
113	машино-место	подзем	-	13,25		
114	машино-место	подзем	-	13,25		
115	машино-место	подзем	-	13,25		
116	машино-место	подзем	-	13,25		
117	машино-место	подзем	-	13,25		
118	машино-место	подзем	-	13,25		
119	машино-место	подзем	-	13,25		
120	машино-место	подзем	-	13,25		
121	машино-место	подзем	-	13,25		
122	машино-место	подзем	-	13,25		
123	машино-место	подзем	-	13,25		
124	машино-место	подзем	-	13,25		
125	машино-место	подзем	-	13,25		
126	машино-место	подзем	-	13,25		
127	машино-место	подзем	-	13,25		
128	машино-место	подзем	-	13,25		
129	машино-место	подзем	-	13,25		
130	машино-место	подзем	-	13,25		

131	машино-место	подзем	-	13,25		
132	машино-место	подзем	-	13,25		
133	машино-место	подзем	-	13,25		
134	машино-место	подзем	-	13,25		
135	машино-место	подзем	-	13,25		
136	машино-место	подзем	-	13,25		
137	машино-место	подзем	-	13,25		
138	машино-место	подзем	-	13,25		
139	машино-место	подзем	-	13,25		
140	машино-место	подзем	-	13,25		
141	машино-место	подзем	-	13,25		
142	машино-место	подзем	-	13,25		
143	машино-место	подзем	-	13,25		
144	машино-место	подзем	-	13,25		
145	машино-место	подзем	-	13,25		
146	машино-место	подзем	-	13,25		
147	машино-место	подзем	-	13,25		
148	машино-место	подзем	-	13,25		
149	машино-место	подзем	-	13,25		
150	машино-место	подзем	-	13,25		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Во всех секциях	Лифт	Вертикальный транспорт
2	Кровля	Осевой вентилятор	Обеспечение механического притока
3	Техническое помещение	Канальный вентилятор	Обеспечение механической вытяжки
4	Кровля	Вентилятор дымоудаления крышный	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре

5	Кровля	Клапан обратный в составе стакана под вентилятор	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
6	Этажные коридоры жилых подъездов	Клапан дымоудаления	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
7	Помещение ИТП	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
8	Техническое помещение	Оборудование водомерного узла.	Учет количества потребляемой воды
9	Насосная	Повысительная установка	Обеспечение необходимого напора воды в жилой части
10	Насосная	Оборудование системы пожаротушения	Подача воды в систему пожаротушения здания
11	Технические помещения	Стояки трубопровода бытовой канализации	Водоотведение
12	Электрощитовая	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
13	Подвал	Оптический распределительный шкаф	Служит для сопряжения магистрального и распределительного участков сети PON
14	Подвал, диспетчерская	Комплект технических средств диспетчеризации	Обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации от инженерных систем здания (водомерный узел, насосные, ИТП, лифты, венткамеры, машинные отделения), охранную сигнализацию помещений с инженерными системами и диспетчерскую связь
15	Техническое помещение	Оборудование системы АППЗ	Обнаружение пожара на начальной стадии возгорания и включение устройств системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре, а также для формирования и передачи сигнала на оборудование автоматики инженерных систем
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 5160925675 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:14:0007558:0000023
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество

		Наименование банка: ДО «Центральный» ПАО «Банк «Санкт-Петербург»
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810690550001684
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790
		ИНН: 7831000027
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: КРЕДИТНЫЙ ДОГОВОР
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7831000027
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 500 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 50000000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1) В связи с отсутствием технической возможности указания корректного кадастрового номера земельного участка в п.12.3.1 и п.19.1.2 считать верным кадастровый номер 78:14:0007558:23; 2) Банковский счет застройщика, открытый в уполномоченном банке в порядке п. 2.3, п. 2.3-1 ст. 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ (ред. от 01.07.2018) "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации": р/сч 40702810690550001684 в ДО «Центральный» ПАО «Банк «Санкт-Петербург», к/с 3010181090000000790, БИК 044030790, ОГРН БАНКА 1027800000140, ИНН БАНКА 7831000027, КПП 783501001</p>
--------------------------------	--------	--

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Топо-геодезическое обеспечение»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810528987
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛЕНТИСИЗ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Центр Лабораторных Исследований и Проектирования «УМЭко»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7801559146
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Институт территориального развития»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7840341111
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0023-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Ведущее экспертное бюро"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7804584214
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Философия на Московской» (ЖК «Философия на Московской»), «Философия на Московской», Жилой комплекс «Философия» (ЖК «Философия»), «Философия»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-011-0341-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.11.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.03.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: №15/09-ПР
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.09.2017

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 21.12.2017, 23.10.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Персиянова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Анна
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Игоревна
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 781439226447
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:14:0007558:0000023
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 31 172,00 кв.м.
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, площадки для отдыха.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На участке предусмотрены открытые парковки общей вместимостью 92 машино-места.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На площадках отдыха устанавливаются скамьи, вазоны, малые архитектурные формы, игровое детское оборудование и спортивное оборудование.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для сбора и кратковременного хранения мусора выделены специальные помещения. На территории предусмотрены площадки для размещения мусоросборных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Благоустройство территории включает в себя устройство мощения из плитки, дорожек с набивным покрытием и газонов. Газоны запроектированы на свободной от проездов и тротуаров территории.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение. (ТУ №б/н от 17.08.2017 (являются приложением №1 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №ОД-СПб-16533-17/22551-Э-17 от 17.08.2017), срок действия - 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №ОД-СПб-16533-17/22551-Э-17 от 17.08.2017, организация, выдавшая ТУ - ПАО "Ленэнерго")
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрены малые архитектурные формы.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/26936-567
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/26936-567
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Корпус 1 - №48-27-5043/17-3-1-ВС; Корпус 2 - №48-27-5043/17-2-1-ВС; Корпус 3 - №48-27-5043/17-1-1-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Корпус 1 - №48-27-5043/17-3-1-ВО; Корпус 2 - №48-27-5043/17-2-1-ВО; Корпус 3 - №48-27-5043/17-1-1-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ленэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 0
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 482
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 482
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	машино-место	подзем	-	13,25		
2	машино-место	подзем	-	13,25		
3	машино-место	подзем	-	13,25		
4	машино-место	подзем	-	13,25		
5	машино-место	подзем	-	13,25		
6	машино-место	подзем	-	13,25		
7	машино-место	подзем	-	13,25		
8	машино-место	подзем	-	13,25		
9	машино-место	подзем	-	13,25		
10	машино-место	подзем	-	13,25		
11	машино-место	подзем	-	13,25		
12	машино-место	подзем	-	13,25		
13	машино-место	подзем	-	13,25		

14	машино-место	подзем	-	13,25		
15	машино-место	подзем	-	13,25		
16	машино-место	подзем	-	13,25		
17	машино-место	подзем	-	13,25		
18	машино-место	подзем	-	13,25		
19	машино-место	подзем	-	13,25		
20	машино-место	подзем	-	13,25		
21	машино-место	подзем	-	13,25		
22	машино-место	подзем	-	13,25		
23	машино-место	подзем	-	13,25		
24	машино-место	подзем	-	13,25		
25	машино-место	подзем	-	13,25		
26	машино-место	подзем	-	13,25		
27	машино-место	подзем	-	13,25		
28	машино-место	подзем	-	13,25		
29	машино-место	подзем	-	13,25		
30	машино-место	подзем	-	13,25		
31	машино-место	подзем	-	13,25		
32	машино-место	подзем	-	13,25		
33	машино-место	подзем	-	13,25		
34	машино-место	подзем	-	13,25		
35	машино-место	подзем	-	13,25		
36	машино-место	подзем	-	13,25		
37	машино-место	подзем	-	13,25		
38	машино-место	подзем	-	13,25		
39	машино-место	подзем	-	13,25		
40	машино-место	подзем	-	13,25		
41	машино-место	подзем	-	13,25		
42	машино-место	подзем	-	13,25		
43	машино-место	подзем	-	13,25		
44	машино-место	подзем	-	13,25		
45	машино-место	подзем	-	13,25		
46	машино-место	подзем	-	13,25		
47	машино-место	подзем	-	13,25		
48	машино-место	подзем	-	13,25		
49	машино-место	подзем	-	13,25		
50	машино-место	подзем	-	13,25		
51	машино-место	подзем	-	13,25		
52	машино-место	подзем	-	13,25		

53	машино-место	подзем	-	13,25		
54	машино-место	подзем	-	13,25		
55	машино-место	подзем	-	13,25		
56	машино-место	подзем	-	13,25		
57	машино-место	подзем	-	13,25		
58	машино-место	подзем	-	13,25		
59	машино-место	подзем	-	13,25		
60	машино-место	подзем	-	13,25		
61	машино-место	подзем	-	13,25		
62	машино-место	подзем	-	13,25		
63	машино-место	подзем	-	13,25		
64	машино-место	подзем	-	13,25		
65	машино-место	подзем	-	13,25		
66	машино-место	подзем	-	13,25		
67	машино-место	подзем	-	13,25		
68	машино-место	подзем	-	13,25		
69	машино-место	подзем	-	13,25		
70	машино-место	подзем	-	13,25		
71	машино-место	подзем	-	13,25		
72	машино-место	подзем	-	13,25		
73	машино-место	подзем	-	13,25		
74	машино-место	подзем	-	13,25		
75	машино-место	подзем	-	13,25		
76	машино-место	подзем	-	13,25		
77	машино-место	подзем	-	13,25		
78	машино-место	подзем	-	13,25		
79	машино-место	подзем	-	13,25		
80	машино-место	подзем	-	13,25		
81	машино-место	подзем	-	13,25		
82	машино-место	подзем	-	13,25		
83	машино-место	подзем	-	13,25		
84	машино-место	подзем	-	13,25		
85	машино-место	подзем	-	13,25		
86	машино-место	подзем	-	13,25		
87	машино-место	подзем	-	13,25		
88	машино-место	подзем	-	13,25		
89	машино-место	подзем	-	13,25		
90	машино-место	подзем	-	13,25		
91	машино-место	подзем	-	13,25		

92	машино-место	Уровен	-	13,25		
93	машино-место	Уровен	-	13,25		
94	машино-место	Уровен	-	13,25		
95	машино-место	Уровен	-	13,25		
96	машино-место	Уровен	-	13,25		
97	машино-место	Уровен	-	13,25		
98	машино-место	Уровен	-	13,25		
99	машино-место	Уровен	-	13,25		
100	машино-место	Уровен	-	13,25		
101	машино-место	Уровен	-	13,25		
102	машино-место	Уровен	-	13,25		
103	машино-место	Уровен	-	13,25		
104	машино-место	Уровен	-	13,25		
105	машино-место	Уровен	-	13,25		
106	машино-место	Уровен	-	13,25		
107	машино-место	Уровен	-	13,25		
108	машино-место	Уровен	-	13,25		
109	машино-место	Уровен	-	13,25		
110	машино-место	Уровен	-	13,25		
111	машино-место	Уровен	-	13,25		
112	машино-место	Уровен	-	13,25		
113	машино-место	Уровен	-	13,25		
114	машино-место	Уровен	-	13,25		
115	машино-место	Уровен	-	13,25		
116	машино-место	Уровен	-	13,25		
117	машино-место	Уровен	-	13,25		
118	машино-место	Уровен	-	13,25		
119	машино-место	Уровен	-	13,25		
120	машино-место	Уровен	-	13,25		
121	машино-место	Уровен	-	13,25		
122	машино-место	Уровен	-	13,25		
123	машино-место	Уровен	-	13,25		
124	машино-место	Уровен	-	13,25		
125	машино-место	Уровен	-	13,25		
126	машино-место	Уровен	-	13,25		
127	машино-место	Уровен	-	13,25		
128	машино-место	Уровен	-	13,25		
129	машино-место	Уровен	-	13,25		
130	машино-место	Уровен	-	13,25		

131	машино-место	Уровен	-	13,25		
132	машино-место	Уровен	-	13,25		
133	машино-место	Уровен	-	13,25		
134	машино-место	Уровен	-	13,25		
135	машино-место	Уровен	-	13,25		
136	машино-место	Уровен	-	13,25		
137	машино-место	Уровен	-	13,25		
138	машино-место	Уровен	-	13,25		
139	машино-место	Уровен	-	13,25		
140	машино-место	Уровен	-	13,25		
141	машино-место	Уровен	-	13,25		
142	машино-место	Уровен	-	13,25		
143	машино-место	Уровен	-	13,25		
144	машино-место	Уровен	-	13,25		
145	машино-место	Уровен	-	13,25		
146	машино-место	Уровен	-	13,25		
147	машино-место	Уровен	-	13,25		
148	машино-место	Уровен	-	13,25		
149	машино-место	Уровен	-	13,25		
150	машино-место	Уровен	-	13,25		
151	машино-место	Уровен	-	13,25		
152	машино-место	Уровен	-	13,25		
153	машино-место	Уровен	-	13,25		
154	машино-место	Уровен	-	13,25		
155	машино-место	Уровен	-	13,25		
156	машино-место	Уровен	-	13,25		
157	машино-место	Уровен	-	13,25		
158	машино-место	Уровен	-	13,25		
159	машино-место	Уровен	-	13,25		
160	машино-место	Уровен	-	13,25		
161	машино-место	Уровен	-	13,25		
162	машино-место	Уровен	-	13,25		
163	машино-место	Уровен	-	13,25		
164	машино-место	Уровен	-	13,25		
165	машино-место	Уровен	-	13,25		
166	машино-место	Уровен	-	13,25		
167	машино-место	Уровен	-	13,25		
168	машино-место	Уровен	-	13,25		
169	машино-место	Уровен	-	13,25		

170	машино-место	Уровен	-	13,25		
171	машино-место	Уровен	-	13,25		
172	машино-место	Уровен	-	13,25		
173	машино-место	Уровен	-	13,25		
174	машино-место	Уровен	-	13,25		
175	машино-место	Уровен	-	13,25		
176	машино-место	Уровен	-	13,25		
177	машино-место	Уровен	-	13,25		
178	машино-место	Уровен	-	13,25		
179	машино-место	Уровен	-	13,25		
180	машино-место	Уровен	-	13,25		
181	машино-место	Уровен	-	13,25		
182	машино-место	Уровен	-	13,25		
183	машино-место	Уровен	-	13,25		
184	машино-место	Уровен	-	13,25		
185	машино-место	Уровен	-	13,25		
186	машино-место	Уровен	-	13,25		
187	машино-место	Уровен	-	13,25		
188	машино-место	Уровен	-	13,25		
189	машино-место	Уровен	-	13,25		
190	машино-место	Уровен	-	13,25		
191	машино-место	Уровен	-	13,25		
192	машино-место	Уровен	-	13,25		
193	машино-место	Уровен	-	13,25		
194	машино-место	Уровен	-	13,25		
195	машино-место	Уровен	-	13,25		
196	машино-место	Уровен	-	13,25		
197	машино-место	Уровен	-	13,25		
198	машино-место	Уровен	-	13,25		
199	машино-место	Уровен	-	13,25		
200	машино-место	Уровен	-	13,25		
201	машино-место	Уровен	-	13,25		
202	машино-место	Уровен	-	13,25		
203	машино-место	Уровен	-	13,25		
204	машино-место	Уровен	-	13,25		
205	машино-место	Уровен	-	13,25		
206	машино-место	Уровен	-	13,25		
207	машино-место	Уровен	-	13,25		
208	машино-место	Уровен	-	13,25		

209	машино-место	Уровен	-	13,25		
210	машино-место	Уровен	-	13,25		
211	машино-место	Уровен	-	13,25		
212	машино-место	Уровен	-	13,25		
213	машино-место	Уровен	-	13,25		
214	машино-место	Уровен	-	13,25		
215	машино-место	Уровен	-	13,25		
216	машино-место	Уровен	-	13,25		
217	машино-место	Уровен	-	13,25		
218	машино-место	Уровен	-	13,25		
219	машино-место	Уровен	-	13,25		
220	машино-место	Уровен	-	13,25		
221	машино-место	Уровен	-	13,25		
222	машино-место	Уровен	-	13,25		
223	машино-место	Уровен	-	13,25		
224	машино-место	Уровен	-	13,25		
225	машино-место	Уровен	-	13,25		
226	машино-место	Уровен	-	13,25		
227	машино-место	Уровен	-	13,25		
228	машино-место	Уровен	-	13,25		
229	машино-место	Уровен	-	13,25		
230	машино-место	Уровен	-	13,25		
231	машино-место	Уровен	-	13,25		
232	машино-место	Уровен	-	13,25		
233	машино-место	Уровен	-	13,25		
234	машино-место	Уровен	-	13,25		
235	машино-место	Уровен	-	13,25		
236	машино-место	Уровен	-	13,25		
237	машино-место	Уровен	-	13,25		
238	машино-место	Уровен	-	13,25		
239	машино-место	Уровен	-	13,25		
240	машино-место	Уровен	-	13,25		
241	машино-место	Уровен	-	13,25		
242	машино-место	Уровен	-	13,25		
243	машино-место	Уровен	-	13,25		
244	машино-место	Уровен	-	13,25		
245	машино-место	Уровен	-	13,25		
246	машино-место	Уровен	-	13,25		
247	машино-место	Уровен	-	13,25		

248	машино-место	Уровен	-	13,25		
249	машино-место	Уровен	-	13,25		
250	машино-место	Уровен	-	13,25		
251	машино-место	Уровен	-	13,25		
252	машино-место	Уровен	-	13,25		
253	машино-место	Уровен	-	13,25		
254	машино-место	Уровен	-	13,25		
255	машино-место	Уровен	-	13,25		
256	машино-место	Уровен	-	13,25		
257	машино-место	Уровен	-	13,25		
258	машино-место	Уровен	-	13,25		
259	машино-место	Уровен	-	13,25		
260	машино-место	Уровен	-	13,25		
261	машино-место	Уровен	-	13,25		
262	машино-место	Уровен	-	13,25		
263	машино-место	Уровен	-	13,25		
264	машино-место	Уровен	-	13,25		
265	машино-место	Уровен	-	13,25		
266	машино-место	Уровен	-	13,25		
267	машино-место	Уровен	-	13,25		
268	машино-место	Уровен	-	13,25		
269	машино-место	Уровен	-	13,25		
270	машино-место	Уровен	-	13,25		
271	машино-место	Уровен	-	13,25		
272	машино-место	Уровен	-	13,25		
273	машино-место	Уровен	-	13,25		
274	машино-место	Уровен	-	13,25		
275	машино-место	Уровен	-	13,25		
276	машино-место	Уровен	-	13,25		
277	машино-место	Уровен	-	13,25		
278	машино-место	Уровен	-	13,25		
279	машино-место	Уровен	-	13,25		
280	машино-место	Уровен	-	13,25		
281	машино-место	Уровен	-	13,25		
282	машино-место	Уровен	-	13,25		
283	машино-место	Уровен	-	13,25		
284	машино-место	Уровен	-	13,25		
285	машино-место	Уровен	-	13,25		
286	машино-место	Уровен	-	13,25		

287	машино-место	Уровен	-	13,25		
288	машино-место	Уровен	-	13,25		
289	машино-место	Уровен	-	13,25		
290	машино-место	Уровен	-	13,25		
291	машино-место	Уровен	-	13,25		
292	машино-место	Уровен	-	13,25		
293	машино-место	Уровен	-	13,25		
294	машино-место	Уровен	-	13,25		
295	машино-место	Уровен	-	13,25		
296	машино-место	Уровен	-	13,25		
297	машино-место	Уровен	-	13,25		
298	машино-место	Уровен	-	13,25		
299	машино-место	Уровен	-	13,25		
300	машино-место	Уровен	-	13,25		
301	машино-место	Уровен	-	13,25		
302	машино-место	Уровен	-	13,25		
303	машино-место	Уровен	-	13,25		
304	машино-место	Уровен	-	13,25		
305	машино-место	Уровен	-	13,25		
306	машино-место	Уровен	-	13,25		
307	машино-место	Уровен	-	13,25		
308	машино-место	Уровен	-	13,25		
309	машино-место	Уровен	-	13,25		
310	машино-место	Уровен	-	13,25		
311	машино-место	Уровен	-	13,25		
312	машино-место	Уровен	-	13,25		
313	машино-место	Уровен	-	13,25		
314	машино-место	Уровен	-	13,25		
315	машино-место	Уровен	-	13,25		
316	машино-место	Уровен	-	13,25		
317	машино-место	Уровен	-	13,25		
318	машино-место	Уровен	-	13,25		
319	машино-место	Уровен	-	13,25		
320	машино-место	Уровен	-	13,25		
321	машино-место	Уровен	-	13,25		
322	машино-место	Уровен	-	13,25		
323	машино-место	Уровен	-	13,25		
324	машино-место	Уровен	-	13,25		
325	машино-место	Уровен	-	13,25		

326	машино-место	Уровен	-	13,25		
327	машино-место	Уровен	-	13,25		
328	машино-место	Уровен	-	13,25		
329	машино-место	Уровен	-	13,25		
330	машино-место	Уровен	-	13,25		
331	машино-место	Уровен	-	13,25		
332	машино-место	Уровен	-	13,25		
333	машино-место	Уровен	-	13,25		
334	машино-место	Уровен	-	13,25		
335	машино-место	Уровен	-	13,25		
336	машино-место	Уровен	-	13,25		
337	машино-место	Уровен	-	13,25		
338	машино-место	Уровен	-	13,25		
339	машино-место	Уровен	-	13,25		
340	машино-место	Уровен	-	13,25		
341	машино-место	Уровен	-	13,25		
342	машино-место	Уровен	-	13,25		
343	машино-место	Уровен	-	13,25		
344	машино-место	Уровен	-	13,25		
345	машино-место	Уровен	-	13,25		
346	машино-место	Уровен	-	13,25		
347	машино-место	Уровен	-	13,25		
348	машино-место	Уровен	-	13,25		
349	машино-место	Уровен	-	13,25		
350	машино-место	Уровен	-	13,25		
351	машино-место	Уровен	-	13,25		
352	машино-место	Уровен	-	13,25		
353	машино-место	Уровен	-	13,25		
354	машино-место	Уровен	-	13,25		
355	машино-место	Уровен	-	13,25		
356	машино-место	Уровен	-	13,25		
357	машино-место	Уровен	-	13,25		
358	машино-место	Уровен	-	13,25		
359	машино-место	Уровен	-	13,25		
360	машино-место	Уровен	-	13,25		
361	машино-место	Уровен	-	13,25		
362	машино-место	Уровен	-	13,25		
363	машино-место	Уровен	-	13,25		
364	машино-место	Уровен	-	13,25		

365	машино-место	Уровен	-	13,25		
366	машино-место	Уровен	-	13,25		
367	машино-место	Уровен	-	13,25		
368	машино-место	Уровен	-	13,25		
369	машино-место	Уровен	-	13,25		
370	машино-место	Уровен	-	13,25		
371	машино-место	Уровен	-	13,25		
372	машино-место	Уровен	-	13,25		
373	машино-место	Уровен	-	13,25		
374	машино-место	Уровен	-	13,25		
375	машино-место	Уровен	-	13,25		
376	машино-место	Уровен	-	13,25		
377	машино-место	Уровен	-	13,25		
378	машино-место	Уровен	-	13,25		
379	машино-место	Уровен	-	13,25		
380	машино-место	Уровен	-	13,25		
381	машино-место	Уровен	-	13,25		
382	машино-место	Уровен	-	13,25		
383	машино-место	Уровен	-	13,25		
384	машино-место	Уровен	-	13,25		
385	машино-место	Уровен	-	13,25		
386	машино-место	Уровен	-	13,25		
387	машино-место	Уровен	-	13,25		
388	машино-место	Уровен	-	13,25		
389	машино-место	Уровен	-	13,25		
390	машино-место	Уровен	-	13,25		
391	машино-место	Уровен	-	13,25		
392	машино-место	Уровен	-	13,25		
393	машино-место	Уровен	-	13,25		
394	машино-место	Уровен	-	13,25		
395	машино-место	Уровен	-	13,25		
396	машино-место	Уровен	-	13,25		
397	машино-место	Уровен	-	13,25		
398	машино-место	Уровен	-	13,25		
399	машино-место	Уровен	-	13,25		
400	машино-место	Уровен	-	13,25		
401	машино-место	Уровен	-	13,25		
402	машино-место	Уровен	-	13,25		
403	машино-место	Уровен	-	13,25		

404	машино-место	Уровен	-	13,25		
405	машино-место	Уровен	-	13,25		
406	машино-место	Уровен	-	13,25		
407	машино-место	Уровен	-	13,25		
408	машино-место	Уровен	-	13,25		
409	машино-место	Уровен	-	13,25		
410	машино-место	Уровен	-	13,25		
411	машино-место	Уровен	-	13,25		
412	машино-место	Уровен	-	13,25		
413	машино-место	Уровен	-	13,25		
414	машино-место	Уровен	-	13,25		
415	машино-место	Уровен	-	13,25		
416	машино-место	Уровен	-	13,25		
417	машино-место	Уровен	-	13,25		
418	машино-место	Уровен	-	13,25		
419	машино-место	Уровен	-	13,25		
420	машино-место	Уровен	-	13,25		
421	машино-место	Уровен	-	13,25		
422	машино-место	Уровен	-	13,25		
423	машино-место	Уровен	-	13,25		
424	машино-место	Уровен	-	13,25		
425	машино-место	Уровен	-	13,25		
426	машино-место	Уровен	-	13,25		
427	машино-место	Уровен	-	13,25		
428	машино-место	Уровен	-	13,25		
429	машино-место	Уровен	-	13,25		
430	машино-место	Уровен	-	13,25		
431	машино-место	Уровен	-	13,25		
432	машино-место	Уровен	-	13,25		
433	машино-место	Уровен	-	13,25		
434	машино-место	Уровен	-	13,25		
435	машино-место	Уровен	-	13,25		
436	машино-место	Уровен	-	13,25		
437	машино-место	Уровен	-	13,25		
438	машино-место	Уровен	-	13,25		
439	машино-место	Уровен	-	13,25		
440	машино-место	Уровен	-	13,25		
441	машино-место	Уровен	-	13,25		
442	машино-место	Уровен	-	13,25		

443	машино-место	Уровен	-	13,25		
444	машино-место	Уровен	-	13,25		
445	машино-место	Уровен	-	13,25		
446	машино-место	Уровен	-	13,25		
447	машино-место	Уровен	-	13,25		
448	машино-место	Кровля	-	13,25		
449	машино-место	Кровля	-	13,25		
450	машино-место	Кровля	-	13,25		
451	машино-место	Кровля	-	13,25		
452	машино-место	Кровля	-	13,25		
453	машино-место	Кровля	-	13,25		
454	машино-место	Кровля	-	13,25		
455	машино-место	Кровля	-	13,25		
456	машино-место	Кровля	-	13,25		
457	машино-место	Кровля	-	13,25		
458	машино-место	Кровля	-	13,25		
459	машино-место	Кровля	-	13,25		
460	машино-место	Кровля	-	13,25		
461	машино-место	Кровля	-	13,25		
462	машино-место	Кровля	-	13,25		
463	машино-место	Кровля	-	13,25		
464	машино-место	Кровля	-	13,25		
465	машино-место	Кровля	-	13,25		
466	машино-место	Кровля	-	13,25		
467	машино-место	Кровля	-	13,25		
468	машино-место	Кровля	-	13,25		
469	машино-место	Кровля	-	13,25		
470	машино-место	Кровля	-	13,25		
471	машино-место	Кровля	-	13,25		
472	машино-место	Кровля	-	13,25		
473	машино-место	Кровля	-	13,25		
474	машино-место	Кровля	-	13,25		
475	машино-место	Кровля	-	13,25		
476	машино-место	Кровля	-	13,25		
477	машино-место	Кровля	-	13,25		
478	машино-место	Кровля	-	13,25		
479	машино-место	Кровля	-	13,25		
480	машино-место	Кровля	-	13,25		
481	машино-место	Кровля	-	13,25		

482	машино-место	Кровля	-	13,25		
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1				
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения			
1	Во всех секциях	Лифт	Вертикальный транспорт			
2	Кровля	Осевой вентилятор	Обеспечение механического притока			
3	Техническое помещение	Канальный вентилятор	Обеспечение механической вытяжки			
4	Кровля	Вентилятор дымоудаления крышный	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре			
5	Кровля	Клапан обратный в составе стакана под вентилятор	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре			
6	Этажные коридоры жилых подъездов	Клапан дымоудаления	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре			
7	Помещение ИТП	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения			
8	Техническое помещение	Оборудование водомерного узла.	Учет количества потребляемой воды			
9	Насосная	Повысительная установка	Обеспечение потребного напора воды в жилой части			
10	Насосная	Оборудование системы пожаротушения	Подача воды в систему пожаротушения здания			
11	Технические помещения	Стояки трубопровода бытовой канализации	Водоотведение			
12	Электрощитовая	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии			

13	Подвал	Оптический распределительный шкаф	Служит для сопряжения магистрального и распределительного участков сет и PON
14	Подвал, диспетчерская	Комплект технических средств диспетчеризации	Обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации от инженерных систем здания (водомерный узел, насосные, ИТП, лифты, венткамеры, машинные отделения), охранную сигнализацию помещений с инженерными системами и диспетчерскую связь
15	Техническое помещение	Оборудование системы АППЗ	Обнаружение пожара на начальной стадии возгорания и включение устройств системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре, а также для формирования и передачи сигнала на оборудование автоматики инженерных систем
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 5160925675 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:14:0007558:0000023
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ДО «Центральный» ПАО «Банк «Санкт-Петербург»
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810690550001684
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790
		ИНН: 7831000027
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: КРЕДИТНЫЙ ДОГОВОР
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7831000027
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 500 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 50000000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1) В связи с отсутствием технической возможности указания корректного кадастрового номера земельного участка в п.12.3.1 и п.19.1.2 считать верным кадастровый номер 78:14:00 07558:23; 2) Банковский счет застройщика, открытый в уполномоченном банке в порядке п. 2.3, п. 2.3-1 ст. 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ (ред. от 01.07.2018) "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации": р/сч 4 0702810690550001684 в ДО «Центральный» ПАО «Банк «Санкт-Петербург», к/с 30101810900 000000790, БИК 044030790, ОГРН БАНКА 1027800000140, ИНН БАНКА 7831000027, КПП 78350 1001</p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01D3A71F19525FD0000000040FC20001

Владелец: **ООО Сэтл Сити, Еременко Илья
Анатольевич, Санкт-Петербург**

Действителен: с 16.02.2018 по 16.02.2019