

78 А Б 3868498

**Дополнительное соглашение № 1**  
к договору поручительства за исполнение обязательств застройщика от 25.10.2017 г.

Город Санкт-Петербург, тридцатого октября  
две тысячи семнадцатого года.

Общество с ограниченной ответственностью "Сэтл", ИНН 7810051736, КПП 781001001, место нахождения: 196066, Российская Федерация, город Санкт-Петербург, Московский проспект, дом 212, лит. А, зарегистрированное Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 15 по Санкт-Петербургу 10 февраля 2006 года, ОГРН 1067847251504 (Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серии 78 № 005949164), (далее – «Поручитель»), в лице Генерального директора *Изака Яна Леонидовича*,

действующего на основании Устава, с одной стороны,

и

Общество с ограниченной ответственностью «Информационные Технологии и Телекоммуникации», ИНН 7804306746, КПП 781001001, место нахождения: 196066, Российская Федерация, город Санкт-Петербург, Московский проспект, дом 212, лит. А, зарегистрированное Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 15 по Санкт-Петербургу 10 ноября 2004 года, ОГРН 1047855133633 (Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серии 78 № 005487976), (далее – «Застройщик»), в лице представителя *Влащенко Игоря Сергеевича*,

действующего на основании доверенности (бланк 78 АБ 2054903), выданной Генеральным директором Общества с ограниченной ответственностью «Информационные Технологии и Телекоммуникации» Еременко Ильей Анатольевичем, удостоверенной 19 декабря 2016 года Свистельниковым К.Д., временно исполняющим обязанности нотариуса нотариального округа - Санкт-Петербург Мерзляковой А.Л., реестр № 4-10229, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение № 1 (далее – Дополнительное соглашение) к Договору поручительства за исполнение обязательств застройщика (бланки 78 АБ 3868052, 78 АБ 3868053), удостоверенному 25 октября 2017 года нотариусом нотариального округа Санкт-Петербург Мерзляковой А.Л., реестр № 2-4786, (далее – Договор), о нижеследующем:

1. Стороны пришли к соглашению изложить п. 1. Договора в следующей редакции:

«1. По настоящему Договору Поручитель обязуется отвечать перед участниками долевого строительства - физическими лицами (далее – участники долевого строительства) за исполнение обязательств Застройщика, вытекающих из заключенных с участниками долевого строительства договоров участия в долевом строительстве в отношении строящегося объекта: жилого комплекса со встроенными помещениями, подземными автостоянками и ДОО, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект (разрешение на строительство № 78-003-0400.1-2017 от 19.10.2017 г., выданное Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга взамен разрешения на строительство № 78-003-0400-2017 от 11.10.2017 г.)».

2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Дополнительным соглашением, Стороны руководствуются условиями Договора.

3. Дополнительное соглашение подлежит нотариальному удостоверению.

4. Дополнительное соглашение прочитано сторонам вслух, составлено и подписано в трех экземплярах, один из которых хранится в делах нотариуса нотариального округа Санкт-

Петербург Мерзляковой А.Л., а два других выдаются Поручителю и Застройщику.

### РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Застройщик:

**ООО «Информационные Технологии и Телекоммуникации»**

Адрес (место нахождения): 196066, г. Санкт-Петербург, Московский пр., д.212, лит.А

Тел.: (812) 327-92-62

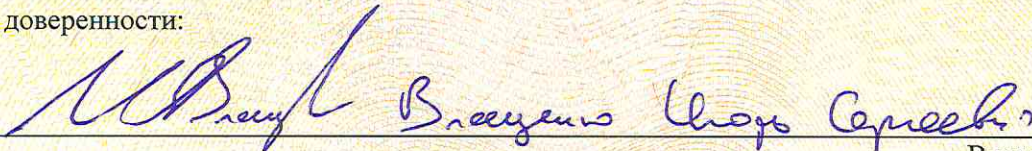
ИНН: 7804306746, КПП: 781001001, ОГРН: 1047855133633

ОКТМО 40377000, ОКПО: 74786750, ОКВЭД: 72.50

р/с 40702810055040001375 в СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ"

К/сч: 30101810500000000653, БИК: 044030653

По доверенности:



Влащенко И.С.

Поручитель:

**ООО «Сэтл»**

Адрес (место нахождения): 196066, г. Санкт-Петербург, Московский пр., д.212, лит.А

Тел.: (812) 327-92-62

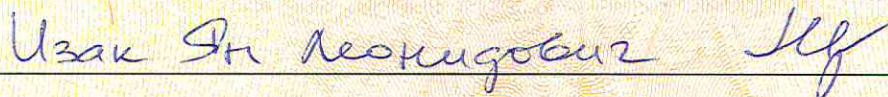
ИНН: 7810051736, КПП: 781001001, ОГРН: 1067847251504

ОКТМО: 40377000000, ОКПО: 79777714, ОКВЭД: 73.20.1

р/с 40702 810 4 4700 0001691 в ПАО "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"

К/сч: 30101 810 9 0000 0000790, БИК: 044030790

Генеральный директор:



Изак Я.Л.

### Российская Федерация

Город Санкт-Петербург

Тридцатого октября две тысячи семнадцатого года.

Настоящее дополнительное соглашение удостоверено мной, Свистельниковым Константином Дмитриевичем, временно исполняющим обязанности нотариуса нотариального округа Санкт-Петербург Мерзляковой Анны Леонидовны.

Содержание дополнительного соглашения соответствует волеизъявлению его участников.

Дополнительное соглашение подписано в моем присутствии.

Личности подписавших дополнительное соглашение установлены, их дееспособность проверена.

Правоспособность юридических лиц и полномочия их представителей проверены.

Зарегистрировано в реестре за № 4-9268

Взыскано по тарифу: 200 рублей 00 копеек.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 7 600 рублей 00 копеек.

К.Д. Свистельников

