



ООО «Потенциал»

ИНН 7810592238 КПП 781001001  
Россия, 196066, Санкт-Петербург  
Московский пр., 212, лит А  
Тел./факс: (812) 335-51-11  
e-mail: info@setlcity.ru  
www.setlcity.ru



## ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от «24» мая 2017 года

по строительству жилого дома (корпус 3) с подземной автостоянкой по адресу:  
г. Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, дом 9, литера Ж

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №119 (5568) от 04.07.2014 г.)

**1. Внести изменения в п.4 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:**

*«4. Проекты строительства многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации:*

- Жилой дом со встроенными помещениями (корпус 1) по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Большая Охта, проспект Энергетиков, дом 9, корпус 1, строение 1. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – октябрь 2016 года. Дата ввода в эксплуатацию – 13 октября 2016 года (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-07-25-2016 от 13 октября 2016 года).

- Подземная автостоянка № 1 по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Большая Охта, проспект Энергетиков, дом 9, корпус 2, строение 1. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – октябрь 2016 года. Дата ввода в эксплуатацию – 13 октября 2016 года (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-07-26-2016 от 13 октября 2016 года).

- Жилой дом (корпус 2) с подземной автостоянкой:

• жилой дом (корпус 2) по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Большая Охта, проспект Энергетиков, дом 9, корпус 3, строение 1; трансформаторная подстанция по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Большая Охта, проспект Энергетиков, дом 9, корпус 8, строение 1.

Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – ноябрь 2016 года. Дата ввода в эксплуатацию – 19 декабря 2016 года (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-07-37-2016 от 19 декабря 2016 года).

• подземная автостоянка по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Большая Охта, проспект Энергетиков, дом 9, корпус 4, строение 1.

Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – ноябрь 2016 года. Дата ввода в эксплуатацию – 19 декабря 2016 года (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-07-37.1-2016 от 19 декабря 2016 года).

- Осуществляется строительство жилого дома (корпус 4) со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, дом 9, литера Ж. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2018 года.

- Осуществляется строительство жилого дома (корпус 5) со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, дом 9, литера Ж. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2017 года».

**2. Внести изменения в п.1 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:**

*«1. Цель проекта строительства:*

Строительство жилого дома (корпуса 3) с подземной автостоянкой по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, дом 9, литера Ж.

*Результат проведения экспертизы проектной документации:*

Проектная документация прошла экспертизу в ООО «Торговый дом «Партнер». Получено положительное заключение от 15.05.2014 года, регистрационный номер 4-1-1-0004-14.



ООО «Потенциал»

ИНН 7810592238 КПП 781001001  
Россия, 196066, Санкт-Петербург  
Московский пр., 212, лит А  
Тел./факс: (812) 335-51-11  
e-mail: info@setlcity.ru  
www.setlcity.ru



Изменения проектной документации прошли экспертизу в ООО «Невский эксперт». Получено положительное заключение экспертизы (повторная экспертиза) от 03.09.2015 года, регистрационный номер 2-1-1-0031-15.

*Этапы и сроки реализации проекта строительства:*

Начало строительства объекта – июнь 2014 г.

Окончание строительства объекта – декабрь 2017 г.».

**3. Внести изменения в п.2 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:**

*«2. Разрешение на строительство:*

Разрешение на строительство № 78-007-0208.1-2014 от 02 октября 2015г. выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга взамен Разрешения на строительство № 78-07020820-2014 от 27 июня 2014 г., выданного Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.

Срок действия разрешения - до 07.06.2017 года. Действие разрешения продлено до 30.12.2017 года (дата продления разрешения – 19.05.2017 года)».

**4. Внести изменения в п.8 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:**

*«8. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося жилого дома:*

- декабрь 2017 года».

По доверенности №14/1 от 14.04.2017 г.



А.А. Сазонова